

....., dnia ..... 2017r.

## FORMULARZ OFERTY

na wykonanie usług projektowych

### I. Nazwa i adres ZAMAWIAJĄCEGO

Miasto Mława reprezentowane przez Burmistrza, 06-500 Mława, ul. Stary Rynek 19.

### II. Opis przedmiotu zamówienia

**Wykonanie dokumentacji technicznej dla zadania pn.: „Budowa placu zabaw przy Szkole Podstawowej Nr 3 w Mławie P.T.”**

a)termin wykonania zamówienia: **20.12.2017 r.**

b)warunki płatność: przelew **21 dni**

c)**36 miesięcy**, począwszy od protokolarnego przekazania dokumentacji technicznej.

### III. Nazwa i adres WYKONAWCY:

Nazwa:.....

Adres: .....tel. ....

NIP: .....

Jeśli Wykonawca prowadzi jednoosobową działalność gospodarczą proszę dodatkowo wskazać:

Adres zamieszkania: .....

PESEL: .....

Dla każdego z członków konsorcjum proszę wskazać dane jak wyżej.

**Oferuję Wykonanie dokumentacji technicznej dla zadania pn.: „Budowa placu zabaw przy Szkole Podstawowej Nr 3 w Mławie P.T.”**

Oferuję wykonanie przedmiotu zamówienia za:

cenę netto: ..... zł

podatek VAT: ..... zł

cenę brutto: ..... zł (słownie: .....)

Oświadczam, że zapoznałem się z opisem przedmiotu zamówienia i nie wnoszę do niego zastrzeżeń.

- 1) **Opis przedmiotu zamówienia, warunki jakim musi odpowiadać Wykonawca i kryteria wyboru oferty** - Załącznik nr 1.
- 2) **Informacja na temat podwykonawców** - Załącznik nr 2.
- 3) **Wzór umowy** - Załącznik nr 3.

.....  
data, podpis i pieczęć osoby uprawnionej

## **1. Opis przedmiotu zamówienia:**

**Wykonanie dokumentacji technicznej dla zadania pn.: „Budowa placu zabaw przy Szkole Podstawowej Nr 3 w Mławie P.T.”**

### **2. Przedmiot zamówienia**

Przedmiotem zamówienia jest wykonanie dokumentacji technicznej na budowę placu zabaw przy Szkole Podstawowej Nr 3, wykonanej zgodnie z obowiązującymi przepisami prawa polskiego (Rozporządzenie Ministra Infrastruktury z dnia 2 września 2004r.(Dz. U. Nr 202 poz. 2072) w/s szczegółowego zakresu i formy dokumentacji projektowej, specyfikacji technicznej wykonania i odbioru robót budowlanych).

2.1. W ramach wykonania przedmiotu zamówienia Wykonawca zobowiązuje się do:

2.1.1. określenia lokalizacji placu zabaw na terenie Szkoły Podstawowej nr 3, optymalnie spełniającej pozostałe wymagania Zamawiającego, w uzgodnieniu z Dyrektorem Szkoły,

2.1.2. wykonania zagospodarowania terenu placu zabaw, zgodnie z przepisami budowlanymi, w następujący sposób:

2.1.2.1. zaprojektowanie urządzeń zabawowych, przeznaczonych do zabawy indywidualnej i grupowej dla dzieci w wieku przedszkolnym i szkolnym, w możliwie najbardziej rozszerzonym zakresie (Zamawiający nie definiuje rodzaju, wyglądu i specyfikacji urządzeń, aczkolwiek zastosowanie piaskownic nie jest preferowane), funkcjonalnych ze względu na rozwój różnorodnych umiejętności fizycznych dzieci,

2.1.2.2. zaprojektowanie bezpiecznej nawierzchni typu nawierzchnia poliuretanowa lub inna sztuczna,

2.1.2.3. zaprojektowanie oświetlenia LED, lub wykorzystanie w projekcie istniejącego oświetlenia,

2.1.2.4. zaprojektowanie zamkniętego ogrodzenia terenu placu zabaw z wejściem z ulicy na teren placu zabaw furtką w ogrodzeniu szkoły i z uwzględnieniem drugiego wejścia od strony terenu szkoły, zamykanego po zamknięciu szkoły.

2.1.2.5. zaprojektowanie dodatkowego wyposażenia w części rekreacyjnej placu zabaw w postaci:

2.1.2.5.1. ławek do siedzenia,

2.1.2.5.2. koszy na śmieci,

2.1.2.5.3. tablicy informacyjnej z regulaminem placu zabaw

2.1.2.5.4. tablicy informacyjnej, pokazujące możliwości i sposób wykorzystania każdego urządzenia.

**UWAGA: projektowane urządzenia, nawierzchnie oraz zaproponowane materiały muszą być certyfikowane do użytku w obiektach szkolnych oraz muszą spełniać normy bezpieczeństwa, oraz nie mogą stanowić zagrożenia dla higieny i zdrowia użytkowników.**

### **2.2. W ramach wykonywanej dokumentacji należy uwzględnić:**

2.2.1. co najmniej 2 (słownie: dwie) konsultacje, dotyczące dokumentacji technicznej.

2.2.2. przygotowanie trzech różnych rozwiązań projektowych (dopuszczalna jest forma zaprezentowania wizualizacji), z których Zamawiający wybierze jeden, w wariantach określonych poniżej:

2.2.2.1. projekt, dla którego Wykonawca przygotowuje wstępny kosztorys inwestorski w wysokości do 150 000,00 zł brutto,

2.2.2.2. projekt, dla którego Wykonawca przygotowuje wstępny kosztorys inwestorski w wysokości do 200 000,00 zł brutto,

2.2.2.3. projekt, dla którego Wykonawca przygotowuje wstępny kosztorys inwestorski w wysokości do 250 000,00 zł brutto.

2.2.3. pierwszą konsultację wstępnie przygotowanych 3 (słownie: trzech) rozwiązań projektowych Wykonawca przygotowuje w terminie nie później niż 1 (słownie: jednego) miesiąca od dnia zawarcia umowy, drugą (ostateczną) konsultację - w terminie nie później niż 2 (słownie: dwóch) miesiące od dnia zawarcia umowy.

2.2.4. obowiązek dostarczenia Zamawiającemu dodatkowych egzemplarzy projektowanej dokumentacji technicznej w razie konieczności złożenia odrębnych dokumentacji w różnych organach administracji architektoniczno-budowlanej wraz z wnioskami, w celu uzyskania stosownych decyzji/pozwoleń.

2.2.5. pozyskanie niezbędnych uzgodnień, opinii warunków odpowiednich instytucji (innych niż wymienione w pkt. 2.2.4), a więc zainteresowanych Dyrektorów Szkół, zarządców: dróg, wód, urządzeń infrastruktury technicznej i innych obiektów: w zakresie wydawania warunków do budowy niniejszego placu zabaw.

### **2.3. Ilość i rodzaj opracowania:**

2.3.1. Dokumentacja techniczna powinna stanowić komplet dokumentów wymienionych poniżej:

2.3.1.1. projekt budowlano - wykonawczy - 5 egz.,

2.3.1.2. specyfikacje techniczne – 2 egz.,

2.3.1.3. przedmiary robót - 2 egz.,

2.3.1.4. kosztorys inwestorski - 1 egz.,

2.3.1.5. wszelkie wymagane uzgodnienia, niezbędne do uzyskania decyzji/pozwoleń na podstawie, których będzie możliwe przystąpienie do wykonania robót budowlanych,

2.3.1.6. pozyskanie map geodezyjnych do celów projektowych,

2.3.1.7. dokumentację projektową (projekty budowlano – wykonawcze, specyfikacje techniczne, przedmiary robót i ślepe kosztorysy), opisującą przedmiot zamówienia, w formie tradycyjnej (papierowej) oraz w formie elektronicznej z zapisanym plikiem na dysku zewnętrznym w formacie PDF – 1 szt., oraz dodatkowo, przedmiary robót w wersji edytowalnej ATH.

### **3. Termin wykonania zamówienia.**

Do dnia **20.12.2017r.** należy wykonać i przekazać kompletne opracowanie.

### **4. Warunki ubiegania się o zamówienie.**

O udzielenie niniejszego zamówienia ubiegać się mogą Wykonawcy, którzy **posiadają uprawnienia do wykonywania określonej działalności lub czynności, jeżeli ustawy nakładają obowiązek posiadania takich uprawnień** (w przypadku wspólnego ubiegania się o udzielenie niniejszego zamówienia przez dwóch lub więcej Wykonawców każdy z nich indywidualnie musi posiadać stosowne uprawnienia).

### **5. Opis sposobu przygotowania ofert.**

5.1. Każdy Wykonawca może złożyć tylko jedną ofertę.

5.2. Oferty, przesłane w formie listownej, należy składać w nieprzejrzyistych, zaklejonych i nienaruszonych opakowaniach,

5.3. Koperta zewnętrzna powinna być zaadresowana:

**Miasto Mława**

**Stary Rynek 19, 06-500 Mława**

**oraz opisana: Oferta na „Wykonanie dokumentacji technicznej dla zadania pn.: Budowa placu zabaw przy Szkole Podstawowej Nr 3 w Mławie P.T.”**

5.4. Termin składania ofert: do 19.10.2017r. do godz. 12.00,

5.5. Koperty z ofertami, w interesie Wykonawców winny być skutecznie zabezpieczone przed ich otwarciem.

### **6. Miejsce oraz termin składania i otwarcia ofert.**

- 6.1. Oferty można składać osobiście, przesłać pocztą za potwierdzeniem odbioru lub przesłać pocztą kurierską na adres Zamawiającego. W takim przypadku za termin złożenia ofert uznaje się datę i godzinę potwierdzenia odbioru przesyłki przez Zamawiającego.
- 6.2. Oferty dostarczane osobiście należy składać w siedzibie Zamawiającego, w Kancelarii, w nieprzekraczalnym terminie **do dnia 19.10.2017r. do godz. 12.00**,
- 6.3. Wykonawca może, przed upływem terminu do składania ofert, zmienić lub wycofać ofertę.
- 6.4. Wykonawca, który na etapie sporządzenia oferty zamierza powierzyć część zamówienia Podwykonawcy, zobowiązany jest wypełnić, podpisać i załączyć Załącznik nr 2 do Formularza oferty.
- 6.5. W przypadku złożenia przez dwa lub kilka podmiotów oferty wspólnej (konsorcja), muszą być spełnione następujące warunki:
- 6.6. do oferty musi być dołączone pełnomocnictwo /upoważnienie do reprezentowania Wykonawców w postępowaniu o udzielenie zamówienia i zawarcia umowy, wystawione zgodnie z wymogami ustawowymi i podpisane przez prawnie upoważnionych przedstawicieli każdego z partnerów,
- 6.7. oferta winna być podpisana przez każdego z partnerów lub ustanowionego pełnomocnika,
  - 6.7.1. ustanowiony pełnomocnik winien być upoważniony do zaciągania zobowiązań i płatności w imieniu każdego partnera, na rzecz każdego z partnerów oraz do wyłącznego występowania w realizacji kontraktu.

#### **7. Kryteria oceny ofert.**

Przy wyborze oferty Zamawiający będzie brał pod uwagę tylko jedno kryterium wyboru, w 100% cenę ofertową. Oferta spełniająca w najwyższym stopniu wymagane kryterium, otrzyma maksymalną ilość punktów.

Pozostałym Wykonawcom przypisana zostanie odpowiednio mniejsza liczba punktów.

Sposób obliczania wartości punktowej kryterium - zastosowane wzory do obliczenia punktowego kryterium ceny.

**Wzór: najniższa cena brutto z ważnych ofert / cena brutto rozpatrywanej oferty x 100 pkt.**

**Sposób oceny: najkorzystniejsza ta, która otrzyma najwięcej punktów.**

Za najkorzystniejszą zostanie uznana oferta, która zgodnie z powyższymi kryteriami oceny ofert uzyska najwyższą liczbę punktów, spośród ofert nie podlegających odrzuceniu.

#### **8. Warunki Umowy**

- 8.1. Umowa w sprawie realizacji zamówienia publicznego zawarta zostanie z uwzględnieniem postanowień, wynikających z treści niniejszej oferty wraz z załącznikami,
- 8.2. Zamawiający podpisze Umowę z Wykonawcą, który przedłoży najkorzystniejszą ofertę.
- 8.3. Zamawiający zastrzega sobie prawo zmian treści umowy po jej podpisaniu. Zmiany te mogą dotyczyć w szczególności przedłużenia terminu realizacji, ze względu na wydłużające się procedury związane z uzyskaniem decyzji o uwarunkowaniach środowiskowych, decyzji na wycinkę drzew i innych decyzji koniecznych do przygotowania zgłoszenia,
- 8.4. Wzór przyszłej Umowy z wybranym w wyniku postępowania Wykonawcą stanowi Załącznik nr 3 do opisu przedmiotu zamówienia.

#### **W załączeniu**

1. Mapy zasadnicza i ewidencyjna dla terenu Szkoły Podstawowej nr 3 w Mławie

.....  
(pieczęć Wykonawcy nr tel./faksu)

**PODWYKONAWCY**

Lp.	Nazwa i adres Podwykonawcy	Rodzaj i zakres powierzonej części zamówienia	Wartość powierzonej części zamówienia

1. W zakresie realizacji przedmiotu zamówienia i zobowiązań wynikających z tytułu gwarancji i rękojmi generalny Wykonawca będzie odpowiedzialny wobec Zamawiającego za wszelkie działania i zaniechania Podwykonawców, jak za działanie lub zaniechanie własne, zgodnie z przepisami Kodeksu cywilnego.
2. Wykonawca będzie przeprowadzał we własnym zakresie wszelkie rozliczenia rzeczowe i finansowe zakresu realizowanego przez podwykonawców zgodnie z umową.

..... dnia .....

podpis

Umowa Nr WI.272.....

W dniu .....października 2017r. w Mławie pomiędzy:

**Miastem Mława**, z siedzibą przy ul. Stary Rynek 19 w Mławie (kod pocztowy: 06-500),  
NIP 569-176-00-34,

zwanym dalej **Zamawiającym**,

reprezentowanym przez:

Burmistrza Miasta Mława Sławomira Kowalewskiego

przy kontrasygnacie Skarbnika Miasta Mława Henryka Antczaka

a

.....  
.....  
zwanym dalej **Wykonawcą**,

reprezentowanym przez:

.....  
.....  
została zawarta niniejsza Umowa, która jest konsekwencją zamówienia publicznego realizowanego na podstawie Zarządzenia Burmistrza Miasta Mława nr 67/2015.

**§ 1**

Użyte w treści Umowy pojęcia i określenia należy rozumieć:

1. Przedmiotem Umowy - zakres rzeczowy, dotyczący opracowania dokumentacji.
2. Odbiór dokumentacji - protokolarne, z udziałem stron Umowy, przekazanie przedmiotu Umowy bez zastrzeżeń.
3. Wada - cecha zmniejszająca wartość wykonanego projektu ze względu na cel oznaczony w Umowie lub obowiązującymi w tym zakresie warunkami technicznymi wykonania robót, wiedzą techniczną, normami, lub innymi dokumentami wymaganymi przepisami prawa.

**§ 2**

1. Przedmiotem zamówienia jest wykonanie dokumentacji technicznej dla zadania pn.: „Budowa placu zabaw przy Szkole Podstawowej Nr 3 w Mławie P.T.”

2. Przedmiotem zamówienia jest wykonanie dokumentacji technicznej na budowę placu zabaw przy Szkole Podstawowej Nr 3, wykonanej zgodnie z obowiązującymi przepisami prawa polskiego (Rozporządzenie Ministra Infrastruktury z dnia 2 września 2004r.(Dz. U. Nr 202 poz. 2072) w/s szczegółowego zakresu i formy dokumentacji projektowej, specyfikacji technicznej wykonania i odbioru robót budowlanych).

1). W ramach wykonania przedmiotu zamówienia Wykonawca zobowiązuje się do:

a) określenia lokalizacji placu zabaw na terenie Szkoły Podstawowej nr 3, optymalnie spełniającej pozostałe wymagania Zamawiającego, w uzgodnieniu z Dyrektorem Szkoły,

b) wykonania zagospodarowania terenu placu zabaw, zgodnie z przepisami budowlanymi, w następujący sposób:

- zaprojektowanie urządzeń zabawowych, przeznaczonych do zabawy indywidualnej i grupowej dla dzieci w wieku przedszkolnym i szkolnym, w możliwie najbardziej rozszerzonym zakresie (Zamawiający nie definiuje rodzaju, wyglądu i specyfikacji urządzeń, aczkolwiek zastosowanie piaskownic nie jest preferowane), funkcjonalnych ze względu na rozwój różnorodnych umiejętności fizycznych dzieci,

- zaprojektowanie bezpiecznej nawierzchni typu nawierzchnia poliuretanowa lub inna sztuczna,

- zaprojektowanie oświetlenia LED, lub wykorzystanie w projekcie istniejącego oświetlenia,
- zaprojektowanie zamkniętego ogrodzenia terenu placu zabaw z wejściem z ulicy na teren placu zabaw furtką w ogrodzeniu szkoły i z uwzględnieniem drugiego wejścia od strony terenu szkoły, zamykanego po zamknięciu szkoły.

- zaprojektowanie dodatkowego wyposażenia w części rekreacyjnej placu zabaw w postaci: ławek do siedzenia, koszy na śmieci, tablicy informacyjnej z regulaminem placu zabaw, tablicy informacyjnej, pokazujące możliwości i sposób wykorzystania każdego urządzenia.

**UWAGA: projektowane urządzenia, nawierzchnie oraz zaproponowane materiały muszą być certyfikowane do użytku w obiektach szkolnych oraz muszą spełniać normy bezpieczeństwa, oraz nie mogą stanowić zagrożenia dla higieny i zdrowia użytkowników.**

2) W ramach wykonywanej dokumentacji należy uwzględnić:

a) co najmniej 2 (słownie: dwie) konsultacje, dotyczące dokumentacji technicznej.

b) przygotowanie trzech różnych rozwiązań projektowych (dopuszczalna jest forma zaprezentowania wizualizacji), z których Zamawiający wybierze jeden, w wariantach określonych poniżej:

- projekt, dla którego Wykonawca przygotowuje wstępny kosztorys inwestorski w wysokości do 150 000,00 zł brutto,

- projekt, dla którego Wykonawca przygotowuje wstępny kosztorys inwestorski w wysokości do 200 000,00 zł brutto,

- projekt, dla którego Wykonawca przygotowuje wstępny kosztorys inwestorski w wysokości do 250 000,00 zł brutto.

c) pierwszą konsultację wstępnie przygotowanych 3 (słownie: trzech) rozwiązań projektowych Wykonawca przygotowuje w terminie nie później niż 1 (słownie: jednego) miesiąca od dnia zawarcia umowy, drugą (ostateczną) konsultację - w terminie nie później niż 2 (słownie: dwóch) miesięcy od dnia zawarcia umowy.

d) obowiązek dostarczenia Zamawiającemu dodatkowych egzemplarzy projektowanej dokumentacji technicznej w razie konieczności złożenia odrębnych dokumentacji w różnych organach administracji architektoniczno-budowlanej wraz z wnioskami, w celu uzyskania stosownych decyzji/pozwoleń.

e) pozyskanie niezbędnych uzgodnień, opinii warunków odpowiednich instytucji (innych niż wymienione w pkt. d), a więc zainteresowanych Dyrektorów Szkół, zarządców: dróg, wód, urządzeń infrastruktury technicznej i innych obiektów: w zakresie wydawania warunków do budowy niniejszego placu zabaw.

f) Wykonawca zastosuje takie rozwiązania projektowe, które powinny minimalizować ilość i zakres kolizji z istniejącymi elementami infrastruktury technicznej. Zakres kolizji powinien być uzgodniony z Zamawiającym przed przystąpieniem do opracowania przedmiotowego projektu.

3) Wykonawca dostarczy dokumentację techniczną w ilościach określonych w opisie przedmiotu zamówienia, tj.:

a) projekt budowlano - wykonawczy w 5 egz.,

b) specyfikacje techniczne w 2 egz.,

c) przedmiary robót w 2 egz.,

d) kosztorys inwestorski w 1 egz.

e) wszelkie wymagane uzgodnienia, niezbędne do zgłoszenia o zamiarze wykonania robót budowlanych, na podstawie, którego będzie możliwe przystąpienie do wykonania w/w robót,

f) pozyskanie map geodezyjnych do celów projektowych,

g) opracowania i projekty specjalistyczne, związane ze specyfiką zamierzenia budowlanego – 1 egz. dla Zamawiającego,

h) dokumentację projektową (projekty budowlano – wykonawcze, specyfikacje techniczne, przedmiary robót i ślepe kosztorysy), opisującą przedmiot zamówienia, w formie tradycyjnej

(papierowej) oraz w formie elektronicznej z zapisanym plikiem na dysku zewnętrznym w formacie PDF – 2 szt., oraz dodatkowo, przedmiary robót w wersji edytowalnej ATH.

3. Wydanie całości opracowania nastąpi w siedzibie Zamawiającego, na podstawie protokołu zdawczo-odbiorczego podpisanego przez Strony.

4. Wykonawca sporządzi protokół zdawczo-odbiorczy, który przekaże wraz z opracowaniem. Powyższy protokół zdawczo-odbiorczy będzie stanowił podstawę wystawienia faktury za wykonaną usługę.

5. Dokumentację techniczną, będącą przedmiotem umowy Wykonawca wykona w ilości wskazanej w pkt. 3) niniejszego paragrafu.

### § 3

Wykonawca oświadcza, że zapoznał się z sytuacją faktyczną, w tym w szczególności ze stanem technicznym i warunkami lokalnymi, zapewnia, że posiada niezbędną wiedzę fachową, kwalifikacje, doświadczenie, możliwości i uprawnienia konieczne dla prawidłowego wykonania Umowy. Wykonawca dołączy do projektu oświadczenie, że jest on wykonany zgodnie z umową, obowiązującymi przepisami techniczno-budowlanymi, normami, wytycznymi i został sporządzony w stanie kompletnym z punktu widzenia celu, jakiego ma służyć.

### § 4

Wykonawca wykona przedmiot Umowy, określony w § 2 niniejszej Umowy w terminie **do dnia 20.12.2017r.**

### § 5

1. Za wykonanie przedmiotu Umowy, określonego w § 2 niniejszej Umowy, Strony ustalają **wynagrodzenie ryczałtowe** w wysokości: kwota brutto ..... (słownie.....), podatek ..... kwota netto.....

2. Zamawiający nie przewiduje waloryzacji wynagrodzenia.

3. Rozliczenie wynagrodzenia za wykonanie przedmiotu Umowy nastąpi fakturą lub rachunkiem za całkowicie zakończony przedmiot Umowy. Wystawienie faktury lub rachunku nastąpi na podstawie podpisanego przez Zamawiającego protokołu odbioru dokumentacji, a zapłata nastąpi w terminie **21** dni od dnia doręczenia prawidłowo wystawionej faktury lub rachunku.

4. Zamawiającemu przysługuje prawo wstrzymania płatności w przypadku nie przedłożenia w terminie 7 dni od wystawienia faktury lub rachunku pisemnego potwierdzenia o dokonaniu zapłaty na rzecz podwykonawców, gdy ich wierzytelność jest częścią składową wystawionej faktury lub rachunku.

5. Wykonawca wyraża zgodę na potrącenie ewentualnych kar z wartości faktury lub rachunku za przedmiot umowy.

### § 6

1. Wykonawca jest odpowiedzialny względem Zamawiającego, jeżeli wykonany przedmiot Umowy ma wady, zmniejszające jego wartość lub użyteczność ze względu na cel określony w Umowie lub wynikający z przeznaczenia rzeczy, albo jeżeli wykonany przedmiot Umowy nie ma właściwości.

2. Wykonawca odpowiada za działania i zaniechanie osób, z których pomocą zobowiązanie wykonuje, jak również osób, którym wykonanie powierza, jak za własne działanie lub zaniechanie.

3. Wykonawca jest odpowiedzialny z tytułu rękojmi za wady fizyczne przedmiotu Umowy istniejące w czasie dokonywania czynności odbioru oraz za wady powstałe po odbiorze



dokumentacji, lecz z przyczyn tkwiących w wykonanym przedmiocie Umowy w chwili odbioru.

4. Wykonawca może uwolnić się od odpowiedzialności z tytułu rękojmi za wady fizyczne, które powstały wskutek wykonania przedmiotu Umowy według wskazówek Zamawiającego. Uwolnienie się od odpowiedzialności następuje, jeżeli Wykonawca uprzedzi Zamawiającego o grożącym niebezpieczeństwie wad lub, jeżeli mimo dołożenia należytej staranności nie mógł stwierdzić niewłaściwości otrzymanych wskazówek.
5. Wykonawca nie może uwolnić się od odpowiedzialności z tytułu rękojmi za wady powstałe wskutek wad rozwiązań, których wprowadzenia zażądał oraz za wady wykonanego przedmiotu Umowy powstałe wskutek dostarczonego przez siebie projektu lub rozwiązania technicznego.
6. W razie odebrania przedmiotu Umowy z zastrzeżeniem, co do stwierdzonej przy odbiorze wady nadającej się do usunięcia lub stwierdzenia takiej wady w okresie rękojmi Zamawiający może:
  - a) żądać usunięcia wady, wyznaczając Wykonawcy odpowiedni termin,
  - b) żądać zapłaty odszkodowania odpowiednio do poniesionych szkód i do utraconej wartości użytkowej, estetycznej i technicznej.
7. Na przedmiot umowy Wykonawca udziela Zamawiającemu 36 miesięcy gwarancji.
8. Bieg terminu gwarancji rozpoczyna się od daty odbioru przedmiotu umowy.
9. Odpowiedzialność Wykonawcy zostaje rozszerzona z tytułu rękojmi i Strony postanawiają, że termin rękojmi za wady kończy się wraz z upływem odpowiedzialności Wykonawcy z tytułu gwarancji robót wykonywanych na podstawie opracowania będącego przedmiotem umowy.

## § 7

1. Strony ustalają następujące obowiązki szczegółowe:

- 1) Wykonawca ceduje nieodpłatnie na Zamawiającego wszelkie prawa, wynikające z prawa autorskiego w stosunku do wykonanego przedmiotu umowy.
- 2) Zamawiający ma prawo do używania i sporządzania kopii wykonanego przedmiotu umowy do wszystkich czynności związanych z realizacją inwestycji.
- 3) Strony ustalają, że w trakcie trwania realizacji inwestycji objętych przedmiotem umowy pełnienie nadzoru autorskiego wykonywane będzie przez Wykonawcę na każde uzasadnione wezwanie Zamawiającego w ramach ceny ustalonej w ofercie za opracowanie dokumentacji.

## § 8

1. Prace projektowe, stanowiące przedmiot umowy wykona osobiście Wykonawca.
2. Jako koordynator prac w zakresie obowiązków umownych ze strony Zamawiającego są:  
**Krzysztof Jaros Naczelnik Wydziału Inwestycji, tel. 023 654 64 42 wew. 500.**
3. Koordynator będzie miał zapewnioną pełną możliwość zaznajomienia się z rozwiązaniami projektowymi i wnoszenia do nich uwag.

## § 9

Zamawiający może odstąpić od Umowy w terminie 30 dni od powzięcia wiadomości o wystąpieniu istotnej zmiany okoliczności powodującej, że wykonanie Umowy nie leży w interesie publicznym, czego nie można było przewidzieć w chwili zawarcia Umowy. W takim przypadku Wykonawcy przysługuje wynagrodzenie należne z tytułu wykonania części Umowy, potwierdzonej wpisem w protokole odbioru.

### § 10

1. Strony ustalają, że formą odszkodowania będą kary umowne z następujących tytułów:
  - 1) Wykonawca zapłaci Zamawiającemu kary umowne:
    - a) za opóźnienie w ukończeniu przedmiotu Umowy, jak również za opóźnienie w usunięciu wady w dokumentacji w wysokości 0,3% łącznego wynagrodzenia Wykonawcy brutto, określonego w §5 ust. 1 umowy, za każdy dzień opóźnienia. Zapłata kary umownej może nastąpić, według uznania Zamawiającego, poprzez potrącenie jej z wynagrodzenia Wykonawcy,
    - b) za odstąpienie od Umowy nie spowodowane winą Zamawiającego w wysokości 20% łącznego wynagrodzenia brutto Wykonawcy, określonego w §5 ust. 1 Umowy.
2. Jeżeli kara umowna nie pokrywa poniesionej szkody Zamawiający może dochodzić odszkodowania uzupełniającego.
3. Roszczenie o zapłatę kar umownych z tytułu opóźnienia, ustalonych za każdy rozpoczęty dzień opóźnienia staje się wymagalne:
  - 1) za pierwszy rozpoczęty dzień opóźnienia - w tym dniu,
  - 2) za każdy następny rozpoczęty dzień opóźnienia - odpowiednio w każdym z tych dni.
4. W przypadku zwłoki w zapłacie faktury lub rachunku Wykonawcy przysługuje prawo do naliczenia odsetek ustawowych.

### § 11

1. Zmiana postanowień umowy może nastąpić wyłącznie w formie pisemnej, w drodze aneksu, pod rygorem nieważności.
2. Zamawiający zastrzega sobie prawo zmian treści umowy po jej podpisaniu. Zmiany te mogą dotyczyć w szczególności przedłużenia terminu realizacji ze względu na wydłużające się procedury związane z:
  - 1) wydaniem decyzji o uwarunkowaniach środowiskowych, wydaniem decyzji na wycinkę drzew i innych decyzji koniecznych do przygotowania zgłoszenia,
  - 2) uzyskaniem warunków, opinii właściwych organów, koniecznych do wykonania kompletnego opracowania.
3. Wszelkie zmiany treści umowy, o których mowa w ust. 2 wymagają powiadomienia Zamawiającego i uzgodnienia z nim warunków wdrożenia.
4. Nieważna jest zmiana postanowień umowy oraz wprowadzanie nowych postanowień niekorzystnych dla Zamawiającego, jeżeli przy ich uwzględnianiu należałoby zmienić treść ofert, na podstawie, której dokonano wyboru Wykonawcy, chyba, że konieczność tych zmian wynika z okoliczności, których nie można było przewidzieć w chwili zawarcia umowy.

### § 12

1. W sprawach nieuregulowanych postanowieniami Umowy zastosowanie mają przepisy Kodeksu cywilnego.
2. Wykonawca nie może bez zgody Zamawiającego dokonać cesji wierzytelności, przysługującej mu z tytułu realizacji Umowy, na osoby trzecie.
3. Strony deklarują, iż w razie powstania jakiegokolwiek sporu, wynikającego z interpretacji lub wykonania Umowy, podejmą w dobrej wierze rokowania w celu polubownego rozstrzygnięcia takiego sporu. Jeżeli rokowania, o których mowa powyżej nie doprowadzą do polubownego rozwiązania sporu w terminie 7 dni od pisemnego wezwania do wszczęcia rokowań, spór taki Strony poddają rozstrzygnięciu przez sąd właściwy dla Zamawiającego.
4. Umowę sporządzono w trzech jednakowo brzmiących egzemplarzach, z przeznaczeniem dwóch egzemplarzy dla Zamawiającego i jednego egzemplarza dla Wykonawcy.

**ZAMAWIAJĄCY:**

**WYKONAWCA:**