

**W Y K A Z****NIERUCHOMOŚCI PRZEZNACZONYCH DO SPRZEDAŻY**

Na podstawie art. 35 ust.1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r o gospodarce nieruchomościami /Dz. U. z 2010r Nr 102 poz. 651 z późn. zm./ oraz Uchwały **Nr XVI/159/2012** Rady Miasta Mława z dnia **27 marca 2012r.** w sprawie sprzedaży nieruchomości komunalnej, **BURMISTRZ MIASTA MŁAWA** informuje o przeznaczeniu do **sprzedaży w drodze przetargu** n/w nieruchomości komunalnej położonej w **Mławie przy ul. Leśnej:**

Nr nieruchomości	Powierzchnia /w ha/	Nr Księgi Wieczystej	Cena /w zł/ bez podatku VAT
<b>3400/3</b>	<b>0,0166</b>	<b>PL1M/00003465/0</b>	<b>30.690,00</b>

1. Nieruchomość jest zabudowana budynkiem mieszkalnym, przeznaczonym do rozbiórki.
2. Nieruchomość jest położona na terenie, dla którego nie ma obowiązującego miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego i nie nadaje się do samodzielnej zabudowy. Dla nieruchomości została wydana decyzja o warunkach zabudowy dla inwestycji polegającej na: budowie budynku usługowo – handlowego.
3. Nieruchomość będzie obciążona prawem służebności gruntowej polegającym na prawie przechodu i przejazdu przez nieruchomość na rzecz każdorazowych właścicieli bądź użytkowników wieczystych nieruchomości oznaczonych jako działki nr 3400/11, i nr 3400/2.
4. Osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości na podstawie art.34 ust.1 pkt 1 i pkt 2 ustawy o gospodarce nieruchomościami, mogą w terminie do dnia **16.07.2013r.** składać do **Burmistrza Miasta Mława** wnioski o nabycie nieruchomości.
5. Sprzedaż nieruchomości jest zwolniona z opodatkowania podatkiem od towarów i usług VAT.

6. Osoby wymienione w pkt 4 niniejszego wykazu korzystają z pierwszeństwa w nabyciu nieruchomości, jeżeli złożą oświadczenie, że wyrażają zgodę na cenę ustaloną w sposób określony w ustawie o gospodarce nieruchomościami.
7. Wykaz niniejszy podlega wywieszeniu na tablicy ogłoszeń w budynku Urzędu Miasta Mława w dniu 04.06.2013r. na okres 21 dni.