

UCHWAŁA Nr XII/150/2015
RADY MIASTA MŁAWA
z dnia 1 grudnia 2015r.
w sprawie obciążenia nieruchomości komunalnych

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 9 lit. a ustawy z dnia 8 marca 1990r. o samorządzie gminnym (Dz.U. z 2015r. poz. 1515), art. 13 ust. 1, art. 37 ust. 4 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (Dz.U. z 2015r. poz. 1774 z późn. zm.), art. 3 ust. 1 ustawy z dnia 24 czerwca 1994r. o własności lokali (Dz.U. z 2000r. Nr 80, poz. 903 z późn. zm.) Rada Miasta Mława uchwała co następuje:

§1

Rada Miasta Mława postanawia:

1. wyrazić zgodę na nieodpłatną zmianę udziałów we współwłasności w częściach wspólnych nieruchomości oznaczonej w ewidencji gruntów m. Mławy jako działka nr 698/40, położonej przy ul. Stary Rynek 13, zabudowanej budynkiem usługowym; zmiana udziałów nastąpi w celu doprowadzenia do zgodności stanu prawnego ze stanem faktycznym zgodnie z art. 3 ust. 3 ustawy o własności lokali;
2. wyrazić zgodę na nieodpłatne obciążenie prawem służebności gruntowej nieruchomości, dla której jest prowadzona księga wieczysta Nr PL1M/00061559/0, składającej się m.in. z działki oznaczonej w ewidencji gruntów m. Mławy nr 698/64, położonej przy ul. Stary Rynek 13, zabudowanej budynkiem kina; obciążenie nastąpi na rzecz każdego z właścicieli nieruchomości lokalowej stanowiącej lokal użytkowy – sklepu, dla której jest prowadzona księga wieczysta Nr PL1M/00035886/0, znajdującej się w budynku na działce nr 698/40; obciążenie nastąpi w celu korzystania z przejścia do lokalu użytkowego – sklepu przez działkę nr 698/64;
3. wyrazić zgodę na nieodpłatne obciążenie prawem użytkowania na czas nieoznaczony na rzecz Miejskiego Domu Kultury w Mławie nieruchomości położonych w Mławie przy ul. Stary Rynek:
 - a. nieruchomości składającej się z działek nr nr 698/63, 698/64 o łącznej powierzchni 0,0956 ha, zabudowanej budynkiem kina;
 - b. lokalu Miejskiego Domu Kultury o powierzchni użytkowej 1193,03 m² wraz z udziałem 119303/135536 części wspólnych nieruchomości nr 698/40 o powierzchni 0,0344 ha;

- c. pomieszczenia magazynku o powierzchni użytkowej 9,57 m², przylegającego do lokalu Miejskiego Domu Kultury; pomieszczenie znajduje się w budynku mieszkalno-handlowym, znajdującym się na działce nr 698/43 o powierzchni 0,0204ha, położonej przy ul. Stary Rynek 13A;
4. wyrazić zgodę na odstąpienie od obowiązku przetargowego trybu zawarcia umowy użytkowania nieruchomości opisanych w pkt 3.

§2

Traci moc uchwała Nr XV/168/2004 Rady Miejskiej w Mławie z dnia 29 stycznia 2004r. w sprawie obciążenia nieruchomości komunalnej.

§3

Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Miasta Mława.

§4

Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Przewodniczący Rady Miasta

mgr Leszek Ośliźlok