



**PRACOWNIA PROJEKTOWANIA BUDOWNICTWA
I NADZORU BUDOWLANEGO**

ul. Podgórna 30, 87-300 Brodnica, tel. 0-696-375-410,

NIP: 874-154-18-22 Regon: 340825237

www.inz-bud.com.pl

INWENTARYZACJA OBIEKTU ZABYTKOWEGO



PRACOWNIA PROJEKTOWANIA BUDOWNICTWA I NADZORU BUDOWLANEGO

ul. Podgórna 30, 87-300 Brodnica, tel. 0-696-375-410,

NIP: 874-154-18-22 Regon: 340825237

www.inz-bud.com.pl

OPIS DO INWENTARYZACJI ZABYTKOWEGO BUDYNKU POPÓWKI W MŁAWIE

1.0. CZĘŚĆ OGÓLNA

1.1. Cel opracowania:

Przedmiotem opracowania jest inwentaryzacja obiektu zabytkowego budynku dawnej Popówki, zlokalizowanego w parku miejskim w Mławie. W budynku mieszkał prawosławny duchowny. „Popówka” jest jedyną pozostałością po prawosławnej cerkwi, która na przełomie XIX i XX wieku mieściła się w parku mławskim. Pobudowano ją w 1879 roku, prowadziła do niej aleja kasztanowców, która tworzyła kontynuację ulicy 3 Maja – wówczas ulicy Nowej. Cerkiew rozebrano w 1926 roku, była ona w stanie kompletnej ruiny. W okresie hitlerowskiej okupacji Niemcy zorganizowali w dawnej „Popówce” kawiarnię „Cafe Park”. Wstęp do niej, jak i korzystanie z parku miejskiego zarezerwowane były wyłącznie dla Niemców, Polacy nie mieli tam wstępu. W okresie późniejszym w budynku działa Przychodnia Dziecięca. W chwili obecnej budynek jest użytkowany przez MDK w Mławie

1.2. Opis obiektu.

Prezentowane opracowanie powstało w oparciu o materiały Mazowieckiego Wojewódzkiego Konserwatora Zabytków w Warszawie Delegatura w Ciechanowie, dostępne publikacje oraz informacje pozyskane w trakcie inwentaryzacji obiektu. Budynek usytuowany jest w północnej części działki 233/5. Posiada dogodny dostęp do drogi Henryka Sienkiewicza poprzez istniejący zjazd. Główny budynek jest dwu kondygnacyjny niepodpiwniczony z poddaszem użytkowym, wybudowany w technologii tradycyjnej z cegły pełnej. Budynek o wymiarach 20,03x13,17m.. Obiekt obecnie nie zabezpieczony ulega zniszczeniu.

2.0. DANE O OBIEKCIE

2.1. Ukształtowanie bryły:

Obiekt istniejący jest bryłą zwartą, na bazie prostokąta

2.2. Wymiary gabarytowe obiektu:

I. długość (wymiar elewacji frontowej) : 20,03 m;

II. szerokość (wymiar elewacji bocznej): 13,17 m;

2.3. Liczba kondygnacji nadziemnych: 1 + poddasze użytkowe

2.4. Podpiwniczenie: budynek niepodpiwniczony

2.5. Powierzchnia zabudowy: 239,85 m²

2.6. Powierzchnia netto: parter: 171,86m²

poddasze: 152,60m² + taras 21,49 m²

2.7. Wysokość obiektu: 8,70 m

2.8. Wysokość kondygnacji w świetle:

- parter – 3,30m

- kotłownia – 4,76m

- poddasze – 2,70m

2.9. Kubatura brutto obiektu : 1.890,60 m³

2.10. Liczba użytkowników:

Obecnie w obiekcie przebywa pracownik ochrony

2.11. Rodzaj ogrzewania: kotłownia własna gazowa

2.12. Standard wyposażenia: wykończony.



PRACOWNIA PROJEKTOWANIA BUDOWNICTWA I NADZORU BUDOWLANEGO

ul. Podgórna 30, 87-300 Brodnica, tel. 0-696-375-410,

NIP: 874-154-18-22 Regon: 340825237

www.inz-bud.com.pl

2.14. Zestawienie powierzchni poszczególnych pomieszczeń

Parter

Nr	Pomieszczenie	Posadzka	Powierzchnia (m2)
1.1	Wiatrołap 1	PCV (gumolit)	2,59
1.2	Hall 1	PCV (gumolit)	48,29
1.3	Recepcja	PCV (gumolit)	18,77
1.4	Gabinet 1	PCV (gumolit)	19,27
1.5	Gabinet 2	PCV (gumolit)	22,63
1.6	Gabinet 3	PCV (gumolit)	15,08
1.7	Wiatrołap 2	Lastryko	2,62
1.8	Pom. na sprzęt i środki czystości	PCV (gumolit)	2,20
1.9	Hall 2	PCV (gumolit)	6,55
1.10	WC 1	Płytki	4,08
1.11	WC 2	Płytki	11,30
1.12	Kotłownia	Betonowa	15,91
K1	Klatka schodowa	Lastryko	2,57
Razem			171,86

Piętro

Nr	Pomieszczenie	Posadzka	Powierzchnia (m2)
2.1	Hall 1	PCV (gumolit)	7,77
2.2	WC 1	Płytki	4,80
2.3	WC 2	Płytki	5,56
2.4	Gabinet 1	PCV (gumolit)	18,90
2.5	Gabinet 2	PCV (gumolit)	12,20
2.6	Pom. 1	PCV (gumolit)	12,78
2.7	Gabinet 3	PCV (gumolit)	18,78
2.8	Hall 2	PCV (gumolit)	11,84
2.9	Pom. 2	PCV (gumolit)	13,64
2.10	Gabinet 4	PCV (gumolit)	22,99
2.11	Gabinet 5	PCV (gumolit)	14,89
K1	Klatka schodowa	Lastryko	8,45
Razem			152,60

T1	Taras	Betonowa	21,49
Razem			21,49



PRACOWNIA PROJEKTOWANIA BUDOWNICTWA I NADZORU BUDOWLANEGO

ul. Podgórna 30, 87-300 Brodnica, tel. 0-696-375-410,

NIP: 874-154-18-22 Regon: 340825237

www.inz-bud.com.pl

3.0. OPIS BUDOWLANY

3.1 Forma architektoniczna obiektu. Funkcja obiektu budowlanego,

Forma architektoniczna obiektu.

Dach dwuspadowy i wielospadowy o konstrukcji drewnianej o pokryciu z blachy płaskiej połączonej na rąbek stojący

Funkcja obiektu budowlanego.

Obiekt obecnie wykorzystywany jest przez MDK w Mławie jako magazyn.

3.2. Dane dotyczące konstrukcji.

Rodzaj konstrukcji: Ściany wymurowane są z cegły pełnej na zaprawie wapiennej. Ściany zewnętrzne mają grubość od 48-66 cm. Ściany wewnętrzne mają grubość ~53cm

3.2.2. Układ ścian nośnych: mieszany.

3.2.3. **Fundamenty:** Wykonane z kamienia polnego na zaprawie wapiennej. Szerokość fundamentów pod ścianami zewnętrznymi wynosi ok 70cm, natomiast pod ścianą wewnętrzną ok 80 cm. Posadowienie fundamentów wynosi ok 1,00m poniżej poziomu terenu

3.2.4. Ściany

Ściany fundamentowe wewnętrzne, zewnętrzne poniżej poziomu gruntu

Ściany fundamentowe budynku nie mają izolacji poziomej i pionowej. Ściany przyziemia są zawilgocone, wewnątrz budynku w dolnej części widoczne są wykwity soli i znaczące zawilgocenia konstrukcji ściany. Na elewacjach w dolnej części ścian widoczne są zarysowania woskowate, wilgoć i wykwity solne.

Ściany zewnętrzne 48-66cm.

Istniejąca ściana w następującym układzie warstw, licząc od strony wewnętrznej:

- Farba emulsyjna
- Gładź gipsowa
- Tynk wapienno-cementowy
- Istniejąca ściana gr. 48 - 66cm
- Tynk wapienno-cementowy

Ściany wewnętrzne 53cm:

wykonana w następującym układzie warstw:

- Gładź gipsowa
- Tynk wapienno-cementowy
- Istniejąca ściana gr. 53cm
- Tynk wapienno-cementowy
- Gładź gipsowa

3.2.5. Konstrukcja schodów głównych:

Schody z parteru na piętro żelbetowe płytowe dwubiegowe obłożone lastryko. Stopnie 1 biegu 12x(10-15)x(28-33), stopnie 2 biegu 11x(14,5-15)x(26-30,5) Biegi szerokości 110cm. Spocznik o wymiarach 87x212cm.

3.2.6. Konstrukcja stropu na poszczególnych kondygnacjach:

Strop nad parterem

Strop drewniany z polepą od spodu otynkowany, od góry podłoga na deskach drewnianych. Belki oparte na podłużnych ścianach zewnętrznych oraz podparte na ścianie wewnętrznej wykonanej z cegły pełnej o gr. 53cm.

Przekrój belek przy rozpiętości l=6,60m wynosi 26x28cm przy rozstawie 1,20m

Przekrój belek przy rozpiętości l=4,80m wynosi 18x22cm przy rozstawie 1,00m

Na ślepych pułapie znajduje się zasypka gruzowa o grubości 6-7 cm



PRACOWNIA PROJEKTOWANIA BUDOWNICTWA I NADZORU BUDOWLANEGO

ul. Podgórna 30, 87-300 Brodnica, tel. 0-696-375-410,

NIP: 874-154-18-22 Regon: 340825237

www.inz-bud.com.pl

Drewno belek stropowych jest w stanie średnim i złym. Strop miejscowo posiada widoczne nadmiernych ugięcia i odkształcenia.

Strop nad piętrem wykonany jako żelbetowy ułożony na belkach stalowych w rozstawie co około 1,20m. Strop opiera się na ścianach zewnętrznych oraz na ścianie wewnętrznej. Grubość stropu około 15cm

3.2.7. Konstrukcja dachu:

Dach dwuspadowy o kalenicy głównej równoległej do elewacji frontowej o konstrukcji drewnianej jętkowej dwustolcowej. W części dach wielospadowy o tej samej konstrukcji. Pokrycie dachu z blachy płaskiej połączonej na rąbek stojący. Konstrukcja drewniane dachu w stanie zadowalającym, z oględzin wynika, iż konstrukcja niedawno była remontowana, wymieniana. Dach opiera się na ścianach zewnętrznych za pośrednictwem murlaty. Konstrukcja dachu nie jest zamocowana do ścian zewnętrznych, nie posiada wieńca, murlaty ułożone są luźno na murze, konstrukcja została odtworzona niechlujnie, elementy konstrukcyjne mijają się między sobą. Cała konstrukcja dachu przeznaczona jest do rozbiórki i ponownej odbudowy.

3.3. Izolacje przeciwwilgociowe i przeciwwodne w budynku:

3.3.1. Izolacja:

ławy fundamentowe:

- brak izolacji

ściany fundamentowe:

- brak izolacji

parter w pomieszczeniach:

- pozioma posadzki - izolacja przeciwwilgociowa 1x folia PE 0,3mm

3.3.2. Izolacja dachu:

- pokrycie z blachy

3.4. Izolacje termiczne i dźwiękochłonne w budynku:

3.4.1. Izolacja cieplna ścian zewnętrznych:

- brak izolacji

3.4.2. Izolacja cieplna stropów, dachu:

- brak izolacji

3.5. Wykończenie wewnętrzne w budynku:

3.5.1. Tynki wewnętrzne:

- wewnętrzne ścian - tynki cementowo-wapienne

3.5.2. Podłogi i posadzki w poszczególnych pomieszczeniach w istniejącym wykończeniu:

pomieszczenia – 1/1, 1/2, 1/3, 1/4, 1/5, 1/6, 1/8, 1/9,:

- PCV (gumolit)
- Podłoga na gruncie

pomieszczenia – 1/7:

- Lastryko
- Podłoga na gruncie

pomieszczenia – 1/10, 1/11:

- Płytki
- Podłoga na gruncie



PRACOWNIA PROJEKTOWANIA BUDOWNICTWA I NADZORU BUDOWLANEGO

ul. Podgórna 30, 87-300 Brodnica, tel. 0-696-375-410,

NIP: 874-154-18-22 Regon: 340825237

www.inz-bud.com.pl

pomieszczenia – 1/12:

- Betonowa

pomieszczenia – 2/1, 2/4, 2/5, 2/6, 2/8, 2/9, 2/10, 2/11:

- PCV (gumolit)
- zasypka gruzowa 6-7 cm ułożona na ślepym pułapie

pomieszczenia – 2/2, 2/3:

- Płytki
- zasypka gruzowa 6-7 cm ułożona na ślepym pułapie

klatka schodowa – K1:

- Lastryko

3.5.3. Stolarka okienna i drzwiowa:

Stolarka okienna i drzwiowa:

- okienna zewnętrzna PCV w kolorze biały/biały
- stolarka drzwiowa wewnętrzna: drewniana kolorze biały/biały
- stolarka drzwiowa zewnętrzna: aluminium ciepłe w kolorze brąz/brąz
- stolarka drzwiowa zewnętrzna kotłownia: stalowa

3.5.4. Podokiennik wewnętrzne:

Podokienniki wewnętrzne – PCV w kolorze białym.

Parapety wewnętrzne – Betonowe w kolorze białym.

3.5.5. Malowanie i wykończenie ścian:

Malowanie lub inne wykończenie sufitów : pomieszczenia pomalowane farbami emulsyjnymi w kolorze białym – sufity, ściany – w kolorach pastelowych,

Lamperia farbą olejną:

Pomieszczenia pomalowane na wysokość 1,60m.

Płytki ceramiczne na ścianach do wysokości 1,60:

W następujących pomieszczeniach: 1/10, 1/11, 2/2, 2/3 są zrobione również fartuchy w każdym gabinecie

W pomieszczeniu 1/6 zaplecze sali i w pom. 1/10 wykonać jeden rząd desek lakierowanych dębowych na wysokości krzeseł, deski o przekroju 25x250mm

3.6. Wykończenie zewnętrzne budynku:

3.6.1. Tynki i okładziny zewnętrzne.

Ściany przyziemia są zawilgocone zarówno od strony zewnętrznej jak i wewnętrznej budynku. W dolnej części ścian budynku widoczne są wykwyty. Na elewacjach w dolnej części ścian widoczne są zarysowania woskowate. Elewacja posiada liczne elementy ozdobne: gzymsy przy okapie, oknach, w narożach budynku występują bonie.

3.6.2. Pokrycie dachu.

Dach wielospadowy o konstrukcji drewnianej z pokryciem z blachy płaskiej połączonej na rąbek stojący

3.6.3. Kominy:

Kominy w kotłowni stalowe, kominy wentylacyjne wykonane z cegły pełnej dobrze wypalanej na zaprawie cementowej. W kominach pozostawiono otwory wentylacyjne i dymowe. Otwory wentylacyjne wykonane pod czapą z cegieł, na przestrzał komina. Otwory dymowe wykonane z wylotem pionowym przez czapę komina.



PRACOWNIA PROJEKTOWANIA BUDOWNICTWA I NADZORU BUDOWLANEGO

ul. Podgórna 30, 87-300 Brodnica, tel. 0-696-375-410,

NIP: 874-154-18-22 Regon: 340825237

www.inz-bud.com.pl

3.6.4. Rynny i rury spustowe:

Wykonane z blachy stalowej - rynny ϕ 150mm, rury spustowe ϕ 120mm.

Sposób mocowania rynien i rur spustowych:

- rynny zamocowane do konstrukcji dachu w odstępach co ~ 60 cm
- rury spustowe zamocowane za pomocą obejm kompensujących rozszerzalność termiczną na początku i na końcu co 2 m.

3.6.5. Schody zewnętrzne.

Schody wejściowe wykonane z betonu/Lastryko z dużymi ubytkami, spękaniem. Na spocznikach zamontowane są wycieraczki stalowe

3.6.6. Tarasy, balkony, loggie.

Taras betonowy z wyprofilowanym spadkiem na zewnątrz tarasu, zakończony balustradą o wysokości 110cm. Posadzka na tarasie posiada liczne spęknięcia, przerosty mchu.

3.6.7. Podokienniki zewnętrzne.

Wykonane z PCV w kolorze białym, podokienniki wyposażone w kapinos, na stykach z murem brak zabezpieczeń odprowadzenia wody - osłon z tworzywa sztucznego.

3.6.8. Obróbki blacharskie.

Obróbki blacharskie wykonane z blachy stalowej w kolorze wiśnia mat.

3.6.9. Opaska wokół budynku.

Istniejąca opaska betonowa wokół budynku gr. ~ 5 cm

3.6.10. Dostępność obiektu dla osób niepełnosprawnych

Obiekt parterowy, przystosowany wyłącznie w poziomie parteru dla osób niepełnosprawnych

4. ELEMENTY WYPOSAŻENIA TECHNICZNEGO BUDYNKU

Instalacje w budynku należy wykonać zgodnie z wytycznymi zawartymi w projektach branżowych.

4.1. Kanalizacja: budynek wyposażony w instalację kanalizacyjną

4.2. Instalacja wody zimnej: budynek wyposażony w instalację, ciepła woda z pieca gazowego

4.3. Instalacja ogrzewcza: własne ogrzewanie z pieca gazowego zlokalizowanego w kotłowni.

4.4. Wentylacja: w budynku istnieje wentylacja grawitacyjna



PRACOWNIA PROJEKTOWANIA BUDOWNICTWA I NADZORU BUDOWLANEGO

ul. Podgórna 30, 87-300 Brodnica, tel. 0-696-375-410,
NIP: 874-154-18-22 Regon: 340825237
www.inz-bud.com.pl

5. ODKRYWKI OTWORÓW OKIENNYCH I DRZWIOWYCH – PIERWOTNE SZEROKOŚCI



Oznaczenie na rzucie parteru: **1**
Drzwi zewnętrzne

Poszerzenie otworu po lewej stronie o 7 cm
Powiększenie otworu w górę o 41 cm



Oznaczenie na rzucie parteru: **2**
Okno zewnętrzne

Poszerzenie otworu po lewej stronie o 11 cm
Poszerzenie otworu po prawej stronie o 20 cm
Powiększenie otworu w górę o 33 cm



**PRACOWNIA PROJEKTOWANIA BUDOWNICTWA
I NADZORU BUDOWLANEGO**

ul. Podgórna 30, 87-300 Brodnica, tel. 0-696-375-410,

NIP: 874-154-18-22 Regon: 340825237

www.inz-bud.com.pl



Oznaczenie na rzucie parteru: **3**

Okno zewnętrzne

Poszerzenie otworu po lewej stronie o 0 cm

Poszerzenie otworu po prawej stronie o 0 cm

Poszerzenie otworu w górę o 33 cm



Oznaczenie na rzucie parteru: **4**

Okno zewnętrzne

Poszerzenie otworu po lewej stronie o 20 cm

Poszerzenie otworu po prawej stronie o 9 cm

Powiększenie otworu w górę o 33 cm



**PRACOWNIA PROJEKTOWANIA BUDOWNICTWA
I NADZORU BUDOWLANEGO**

ul. Podgórna 30, 87-300 Brodnica, tel. 0-696-375-410,

NIP: 874-154-18-22 Regon: 340825237

www.inz-bud.com.pl



Oznaczenie na rzucie parteru: **5**

Okno zewnętrzne

Poszerzenie otworu po lewej stronie o 33 cm

Poszerzenie otworu po prawej stronie o 0 cm

Powiększenie otworu w górę o 33 cm



Oznaczenie na rzucie parteru: **6**

Drzwi zewnętrzne

Poszerzenie otworu po lewej stronie o 28 cm

Poszerzenie otworu po prawej stronie o 0 cm

Powiększenie otworu w górę o 0 cm



**PRACOWNIA PROJEKTOWANIA BUDOWNICTWA
I NADZORU BUDOWLANEGO**

ul. Podgórna 30, 87-300 Brodnica, tel. 0-696-375-410,

NIP: 874-154-18-22 Regon: 340825237

www.inz-bud.com.pl



Oznaczenie na rzucie parteru: **7**

Okno zewnętrzne

Poszerzenie otworu po lewej stronie o 10 cm

Poszerzenie otworu po prawej stronie o 18 cm

Powiększenie otworu w górę o 32 cm

Powiększenie otworu w dół o 15 cm



Oznaczenie na rzucie parteru: **8**

Okno zewnętrzne

Poszerzenie otworu po lewej stronie o 9 cm

Poszerzenie otworu po prawej stronie o 20 cm

Powiększenie otworu w górę o 32 cm

Powiększenie otworu w dół o 15 cm



**PRACOWNIA PROJEKTOWANIA BUDOWNICTWA
I NADZORU BUDOWLANEGO**

ul. Podgórna 30, 87-300 Brodnica, tel. 0-696-375-410,

NIP: 874-154-18-22 Regon: 340825237

www.inz-bud.com.pl



Oznaczenie na rzucie parteru: **9**

Okno zewnętrzne

Poszerzenie otworu po lewej stronie o 9 cm

Poszerzenie otworu po prawej stronie o 18 cm

Powiększenie otworu w górę o 32 cm

Powiększenie otworu w dół o 15 cm



Oznaczenie na rzucie parteru: **10**

Okno zewnętrzne

Poszerzenie otworu po lewej stronie o 10 cm

Poszerzenie otworu po prawej stronie o 18 cm

Powiększenie otworu w górę o 32 cm

Powiększenie otworu w dół o 15 cm



**PRACOWNIA PROJEKTOWANIA BUDOWNICTWA
I NADZORU BUDOWLANEGO**

ul. Podgórna 30, 87-300 Brodnica, tel. 0-696-375-410,

NIP: 874-154-18-22 Regon: 340825237

www.inz-bud.com.pl



Oznaczenie na rzucie parteru: **11**

Okno zewnętrzne

Poszerzenie otworu po lewej stronie o 15 cm

Poszerzenie otworu po prawej stronie o 0 cm

Powiększenie w górę o 60 cm

Powiększenie otworu w dół o 0 cm



Oznaczenie na rzucie parteru: **12**

Okno zewnętrzne

Poszerzenie otworu po lewej stronie o 18 cm

Poszerzenie otworu po prawej stronie o 0 cm

Powiększenie w górę o 60 cm

Powiększenie otworu w dół o 0cm



**PRACOWNIA PROJEKTOWANIA BUDOWNICTWA
I NADZORU BUDOWLANEGO**

ul. Podgórna 30, 87-300 Brodnica, tel. 0-696-375-410,

NIP: 874-154-18-22 Regon: 340825237

www.inz-bud.com.pl



Oznaczenie na rzucie parteru: **13**

Okno zewnętrzne

Poszerzenie otworu po lewej stronie o 15 cm

Poszerzenie otworu po prawej stronie o 0 cm

Powiększenie otworu w górę o 60 cm

Powiększenie otworu w dół o 0cm



Oznaczenie na rzucie parteru: **14**

Okno zewnętrzne

Poszerzenie otworu po lewej stronie o 4 cm

Poszerzenie otworu po prawej stronie o 17 cm

Powiększenie otworu w górę o 17 cm

Powiększenie otworu w dół o 22cm



**PRACOWNIA PROJEKTOWANIA BUDOWNICTWA
I NADZORU BUDOWLANEGO**

ul. Podgórna 30, 87-300 Brodnica, tel. 0-696-375-410,

NIP: 874-154-18-22 Regon: 340825237

www.inz-bud.com.pl



Oznaczenie na rzucie parteru: **15**

Okno zewnętrzne

Poszerzenie otworu po lewej stronie o 11 cm

Poszerzenie otworu po prawej stronie o 10 cm

Powiększenie otworu w górę o 17 cm

Powiększenie otworu w dół o 22cm



Oznaczenie na rzucie parteru: **16**

Okno zewnętrzne

Poszerzenie otworu po lewej stronie o 0 cm

Poszerzenie otworu po prawej stronie o 21 cm

Powiększenie otworu w górę o 17 cm

Powiększenie otworu w dół o 22cm



PRACOWNIA PROJEKTOWANIA BUDOWNICTWA I NADZORU BUDOWLANEGO

ul. Podgórna 30, 87-300 Brodnica, tel. 0-696-375-410,

NIP: 874-154-18-22 Regon: 340825237

www.inz-bud.com.pl

6. DOKUMENTACJA FOTOGRAFICZNA

Elewacja boczna 2 –północna

Widoczne na niej są liczne ubytki, spękania w tynku oraz duże wykwyty soli



Elewacja boczna 2 –północna

brak izolacji pionowej, ubytki w tynku oraz ścianie fundamentowej





PRACOWNIA PROJEKTOWANIA BUDOWNICTWA I NADZORU BUDOWLANEGO

ul. Podgórna 30, 87-300 Brodnica, tel. 0-696-375-410,

NIP: 874-154-18-22 Regon: 340825237

www.inz-bud.com.pl

Elewacja frontowa –wschodnia

Widoczne na niej są liczne ubytki, spękania w tynku, zawilgocenie





**PRACOWNIA PROJEKTOWANIA BUDOWNICTWA
I NADZORU BUDOWLANEGO**

ul. Podgórna 30, 87-300 Brodnica, tel. 0-696-375-410,

NIP: 874-154-18-22 Regon: 340825237

www.inz-bud.com.pl

Elewacja tylna –zachodnia

Widoczne na niej są liczne ubytki, spękania w tynku



Elewacja boczna 1 –południowa

Widoczne na niej są liczne ubytki, spękania w tynku oraz duże wykwyty soli





PRACOWNIA PROJEKTOWANIA BUDOWNICTWA I NADZORU BUDOWLANEGO

ul. Podgórna 30, 87-300 Brodnica, tel. 0-696-375-410,

NIP: 874-154-18-22 Regon: 340825237

www.inz-bud.com.pl



Istniejąca kotłownia





PRACOWNIA PROJEKTOWANIA BUDOWNICTWA I NADZORU BUDOWLANEGO

ul. Podgórna 30, 87-300 Brodnica, tel. 0-696-375-410,

NIP: 874-154-18-22 Regon: 340825237

www.inz-bud.com.pl

Istniejąca kotłownia



Obecny stan techniczny tarasu





PRACOWNIA PROJEKTOWANIA BUDOWNICTWA I NADZORU BUDOWLANEGO

ul. Podgórna 30, 87-300 Brodnica, tel. 0-696-375-410,

NIP: 874-154-18-22 Regon: 340825237

www.inz-bud.com.pl

Obecny stan techniczny tarasu i widok na kominy



Pomieszczenie hall - widok





PRACOWNIA PROJEKTOWANIA BUDOWNICTWA I NADZORU BUDOWLANEGO

ul. Podgórna 30, 87-300 Brodnica, tel. 0-696-375-410,

NIP: 874-154-18-22 Regon: 340825237

www.inz-bud.com.pl

Pomieszczenie hall - widok



Pomieszczenie gabinet obecnie - widok

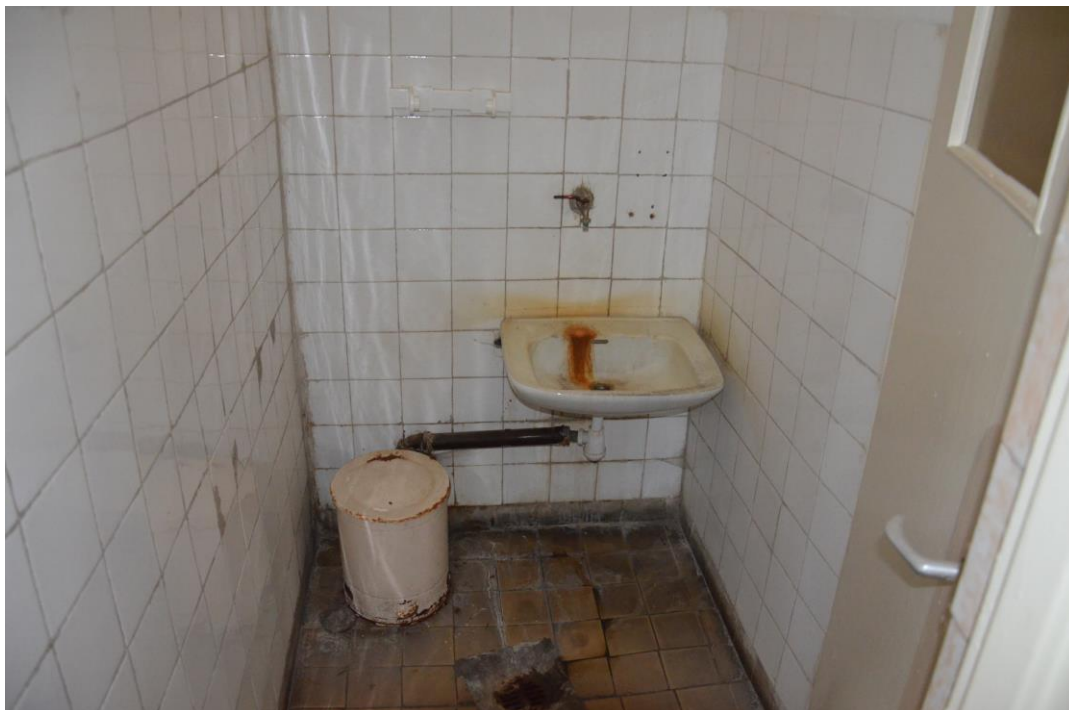




**PRACOWNIA PROJEKTOWANIA BUDOWNICTWA
I NADZORU BUDOWLANEGO**

ul. Podgórna 30, 87-300 Brodnica, tel. 0-696-375-410,
NIP: 874-154-18-22 Regon: 340825237
www.inz-bud.com.pl

Pomieszczenie WC obecnie - widok



Pomieszczenie na sprzęt i środki czystości obecnie - widok





**PRACOWNIA PROJEKTOWANIA BUDOWNICTWA
I NADZORU BUDOWLANEGO**

ul. Podgórna 30, 87-300 Brodnica, tel. 0-696-375-410,

NIP: 874-154-18-22 Regon: 340825237

www.inz-bud.com.pl

Widok z tarasu na gzyms zewnętrzny i odpadający tynk



Podpis opracowujących: