

**FORMULARZ OFERTY**  
na wykonanie robót budowlanych  
/nazwa, rodzaj zamówienia/

I. Nazwa i adres ZAMAWIAJĄCEGO

**Miasto Mława, 06-500 Mława, ul. Stary Rynek 19**

II. Opis przedmiotu zamówienia:

Remont boiska wielofunkcyjnego przy Szkole Podstawowej nr 7 w Mławie.

a) termin wykonania zamówienia: **31.08.2017 r.**,

b) okres gwarancji: ..... **miesiące**,

c) warunki płatności: **przelew - 21 dni.**

III. Nazwa i adres WYKONAWCY

Nazwa

.....

Adres

.....

NIP/REGON

.....

Nr rachunku bankowego

.....

Nr telefonu/faksu

.....

Adres e-mail:

.....  
Oferuję wykonanie przedmiotu zamówienia w formie ryczałtowej.

Remont boiska wielofunkcyjnego przy Szkole Podstawowej nr 7 w Mławie.

**Cena brutto** ..... **zł.**

słownie: .....

**Wartość podatku VAT** ..... **zł.**

**Cena netto** ..... **zł.**

Oświadczam, że zapoznałem się z opisem przedmiotu zamówienia oraz stanem faktycznym płyty boiska wielofunkcyjnego przy Szkole Podstawowej nr 7 w Mławie w czasie przeprowadzonej wizji lokalnej i nie wnoszę do niego zastrzeżeń.

.....  
data, podpis, pieczęć osoby uprawnionej

## **I. Opis przedmiotu zamówienia:**

### **1. Zakres i przedmiot zamówienia:**

Przedmiotem zamówienia jest remont wielofunkcyjnego boiska sportowego przy Szkole Podstawowej nr 7 w Mławie.

### **2. Opis ogólny.**

Teren przeznaczony pod boisko znajduje się na działce nr 95/6 na terenie szkolnym w Mławie przy ul. Ordona 14. Na działce znajdują się budynki szkolne, boiska sportowe oraz zagospodarowane tereny zielone. Na terenie przeznaczonym do remontu boiska znajduje się wyeksploatowana, założona w 2007 roku nawierzchnia z trawy syntetycznej.

### **3. Niniejsze zamówienie obejmuje:**

3.1. Zerwanie starej, zużytej nawierzchni ze sztucznej trawy na terenie wielofunkcyjnego boiska o powierzchni 22,0 x 44,0 m.

3.2. Wyprofilowanie oraz wyrównanie podbudowy grysem kamiennym łamanym 0-4 mm, zwracając szczególną uwagę na zaprojektowane spadki podłużne i poprzeczne.

3.3. Ułożenie nawierzchni ze sztucznej trawy na zasadzie podłogi pływającej wraz ze wstawieniem linii boisk.

3.4. Po ułożeniu i sklejeniu rolek oraz wklejeniu linii boiska, wypełnienie trawy piaskiem kwarcowym oraz granulatem gumowym.

### **4. Opis szczegółowy.**

Boisko wielofunkcyjne, ogólnie dostępne dla dzieci i młodzieży o wymiarach 22,0 x 44,0 m, o nawierzchni ze sztucznej trawy na podbudowie z kruszywa łamanego.

#### **4.1. Szczegóły podbudowy:**

a) warstwa odsączająca – podsypka z piasku grub. 10 cm,

b) podbudowa z kruszywa łamanego o frakcji 32 – 63 mm, grub. 15 cm,

c) podbudowa z kruszywa łamanego o frakcji 0 – 32 mm, grub. 8 cm,

d) warstwa wyrównawcza - grysy kamienny 0 – 4 mm, grub. 5 cm.

#### **4.2. Szczegóły i parametry nawierzchni z trawy syntetycznej:**

a) szerokość włókna – 12 mm,

b) grubość włókna – 60 mikronów,

c) struktura włókna – fibrylowane,

d) długość włókna – 18 mm,

e) detex – 6600,

f) waga – 1050 gr/m<sup>2</sup>,

g) ilość pęczków na 1 m<sup>2</sup> – 39 055/ m<sup>2</sup>

h) podbudowa: latex – 050 g/m<sup>2</sup>

i) wysokość całkowita – 20 mm.

Sztuczna trawa jest układana na zasadzie podłogi pływającej. Linie boisk wstawiane są po ułożeniu całej powierzchni i są wykonane z tego samego materiału co cała powierzchnia boiska. Poszczególne rolki trawy oraz linie łączone są między sobą za pomocą specjalnych taśm łączących. Po ułożeniu i sklejeniu rolek trawy oraz wklejeniu linii boiska trawę wypełnia się piaskiem kwarcowym i granulatem gumowym, który podczas użytkowania nawierzchni opada w dół trawy tworząc jednolite boisko. Całość obudowana jest korytkami systemu odwodnienia liniowych, a gdzie odwodnienie nie występuje zakończone jest obrzeżem betonowym 30 x 6 cm.

Boisko należy wykonać zgodnie z załączonymi rysunkami szczegółowymi zwracając uwagę na projektowane spadki podłużne i poprzeczne.

#### **4.3. Wyposażenie boiska:**

a) bramki do piłki ręcznej – 2 komplety,

b) tablice do koszykówki na wysięgniku stalowym ocynkowanym – 2 komplety,

c) komplet do siatkówki składający się z dwóch słupków stalowych ocynkowanych wraz z siatką na linie stalowej.

#### 4.4. Ogrodzenie.

Istniejące ogrodzenie wykonane jest w systemie panelowym, zatrzymującym piłki, przeznaczone do grodzienia stadionów, placów zabaw, boisk sportowych itp.

Zamówienie obejmuje także: poniesienie kosztów wynikających z oznakowania i zabezpieczenia terenu budowy na czas prowadzenia robót, doprowadzenia terenu przyległego do stanu jak przed rozpoczęciem prac, ogrodzenie terenu przed dostępem osób trzecich, oznaczenie terenu tablicami informacyjnymi o charakterze prowadzonych prac, demontaż, składowanie i ponowny montaż wyposażenia stanowiącego infrastrukturę boiska, kosztów wywózki i utylizacji materiałów pozyskanych w trakcie prac rozbiórkowych, kosztów powykonawczej wysokościowej inwentaryzacji geodezyjnej płyty boiska, wykonania badań niezbędnych do wykazania należytego wykonania robót. W cenie przedmiotu zamówienia należy uwzględnić roboty nie ujęte w przedmiarze robót, a wynikające ze specyfiki i technologii robót.

**UWAGA: Materiały i urządzenia wymienione w formularzu ofertowym oraz jego załącznikach, mogą być zastąpione innymi materiałami i urządzeniami o parametrach równoważnych lub nie gorszych technicznie i jakościowo od wymienionych, posiadającymi atesty i certyfikaty, potwierdzające zachowanie norm, parametrów i standardów. Podane w załącznikach urządzenia, materiały oraz producenci należy traktować jako podane przykładowo i pomocniczo do sporządzenia oferty.**

### II. Warunki ubiegania się o zamówienie

O udzielenie zamówienia mogą ubiegać się oferenci, którzy spełnią następujące warunki:

1. Posiadają uprawnienia do wykonywania określonej działalności lub czynności, jeżeli ustawy nakładają obowiązek posiadania takich uprawnień.
2. Posiadają niezbędną wiedzę i doświadczenie oraz dysponują potencjałem technicznym i osobami zdolnymi do wykonania zamówienia.

### III. Opis sposobu przygotowania ofert

- 1) każdy Wykonawca może złożyć tylko jedną ofertę,
- 2) oferty, przesłane w formie listownej, należy składać w nieprzejrzyistych, zaklejonych i nienaruszonych opakowaniach,
- 3) oferta winna być zaadresowana (dotyczy formy pisemnej oraz elektronicznej):  
**„Remont boiska wielofunkcyjnego przy Szkole Podstawowej nr 7 w Mławie”**
- 4) **Termin składania ofert: do 14.08.2017r. do godz. 11.00**
- 5) koperty z ofertami, w interesie wykonawcy winny być skutecznie zabezpieczone przed ich otwarciem,

### IV. Miejsce oraz termin składania i otwarcia ofert.

- 1) oferty można składać osobiście lub przesłać pocztą za potwierdzeniem odbioru, na adres Zamawiającego. W takim przypadku za termin złożenia ofert uznaje się datę i godzinę potwierdzenia odbioru przesyłki przez Zamawiającego.
- 2) oferty należy składać w siedzibie Zamawiającego, w Kancelarii, w nieprzekraczalnym terminie **do dnia 14.08.2017r. do godz. 11.00.**
- 3) Zamawiający nie dopuszcza możliwość złożenia oferty w formie e-mail.
- 4) Wykonawca może, przed upływem terminu do składania ofert, zmienić lub wycofać ofertę.

### V. Opis kryteriów, którymi Zamawiający będzie się kierował przy wyborze oferty

Przy wyborze oferty Zamawiający będzie się kierował następującym kryterium:

<b>Cena –</b>	<b>60%</b>
<b>Gwarancja -</b>	<b>10%</b>
<b>Jakość sztucznej trawy –</b>	<b>30%</b>

WI.271.76.2017.EG

Ilości otrzymanych punktów dla poszczególnych ofert w kryterium **Cena** obliczana będzie według wzoru:

$$P_{C1} = (C_{ON}/C_{DO}) \times 60$$

w którym:

$P_{C1}$  - ilość punktów otrzymanych przez ocenianą ofertę

$C_{ON}$  - cena brutto oferty najtańszej

$C_{DO}$  – cena brutto danej oferty (ocenianej)

60 – waga kryterium (60%)

Ilości otrzymanych punktów dla poszczególnych ofert w kryterium **Gwarancja** obliczana będzie według wzoru:

$P_{C2}$ :

3 lata – 0 pkt.

4 lata – 5 pkt.

5 lat – 10 pkt.

Górna granica okresu gwarancji wynosi 5 lat.

Ilości otrzymanych punktów dla poszczególnych ofert w kryterium **Jakość sztucznej trawy** obliczana będzie według wzoru:

Włókno oferowanej trawy musi zostać poddane symulacji zużycia zgodnie z testem Lisport. Procedura testu oparta jest na metodzie opisanej w FIFA Handbook of Test Methods for Football Turf i PN-EN 15336 Sportowe nawierzchnie z rozszerzeniem od 5200 cykli

Oferty z trawą syntetyczną posiadającą potwierdzenie wykonania określonej ilości cykli testu w efekcie którego włókna nie wykazują istotnych zmian zużycia i możliwe jest ponowne ich podniesienie poprzez wyszczotkowanie otrzymują następującą ilość punktów:

$P_{C3}$ :

- poniżej 50 000 cykli - 0 pkt

- od 50 000 cykli do 99 999 - 10 pkt

- 100 000 do 199 999 - 20 pkt

- 200 000 i więcej cykli - 30 pkt

***Uwaga: W celu weryfikacji należy załączyć do oferty wyniki testu Lisport dla oferowanej nawierzchni z trawy syntetycznej przeprowadzone przez niezależne i akredytowane przez FIFA laboratorium. Wyniki testów przedstawione przez laboratoria producentów nie będą brane pod uwagę. Nie przedłożenie badań będzie równoznaczne z otrzymaniem 0 punktów w kryterium „jakość sztucznej trawy”.***

Sumaryczna punktacja :  $P_{C1} + P_{C2} + P_{C3}$

Za ofertę najkorzystniejszą zostanie uznana oferta, która uzyska sumarycznie największą liczbę punktów.

## VI. Warunki umowy

1) umowa w sprawie realizacji zamówienia publicznego zawarta zostanie z uwzględnieniem postanowień wynikających z treści niniejszej oferty wraz z załącznikami.

2) Zamawiający podpisze umowę z Wykonawcą, który przedłoży najkorzystniejszą ofertę.

Załącznik Nr 1 - Projekt umowy z wybranym w wyniku przetargu Wykonawcą.

Załącznik Nr 2 - Oświadczenie o zapoznaniu się ze stanem faktycznym boiska.

Załącznik Nr 3 – Szczegółowa Specyfikacja Techniczna.

Załącznik Nr 4 – Przekrój poprzeczny boiska.

Załącznik Nr 5 – Rzut boiska.

Załącznik Nr 1

### Istotne postanowienia umowy

W dniu ..... w Mławie pomiędzy:

**Miastem Mława**, z siedzibą przy ul. Stary Rynek 19, 06-500 Mława,

zwanym dalej **Zamawiającym**,

reprezentowanym przez:

Burmistrza Miasta Mława

Sławomira Kowalewskiego

przy kontrasygnacie Skarbnika Miasta Mława

Henryka Antczaka

a

.....  
zwanym dalej **Wykonawcą**

reprezentowanym przez:  
.....

została zawarta umowa na remont płyty boiska wielofunkcyjnego przy Szkole Podstawowej nr 7 w Mławie w ramach realizacji inwestycji pn. „**Remont boiska wielofunkcyjnego przy Szkole Podstawowej nr 7 w Mławie**”, o następującej treści:

Niniejsza Umowa jest konsekwencją zamówienia publicznego realizowanego na podstawie Zarządzenia Burmistrza Miasta Mława nr 67/2015.

### § 1

Użyte w treści umowy pojęcia i określenia należy rozumieć:

1. Przedmiot umowy, to zakres rzeczowy określony w dokumentacji Zamawiającego stanowiącej jej integralną część na podstawie, której realizowany jest przedmiot umowy.
2. Dokumentacja robót, to projekty budowlane, rysunki, opisy, specyfikacje techniczne, kosztorysy, harmonogramy, opracowania lub inne dokumenty ustalające szczegółowy zakres robót budowlanych na podstawie, których realizowany jest przedmiot umowy.
3. Front robót, to przestrzeń, w której prowadzone są roboty budowlane wraz z zapleczem na materiały i urządzenia Wykonawcy.
4. Harmonogram, to projekt organizacji wykonania robót określony przez poszczególne etapy.
5. Odbiór częściowy, to protokolarne przekazanie zgodnego z harmonogramem ustalonego w dokumentacji etapu robót, który to protokół zawiera ocenę wykonania robót.
6. Odbiór końcowy, to protokolarne, z udziałem stron umowy przekazanie przedmiotu umowy bez zastrzeżeń w stanie gotowym do eksploatacji użytkownika po pozytywnym zakończeniu odbiorów częściowych.
7. Wada, to cecha zmniejszająca wartość wykonanych robót ze względu na cel oznaczony w umowie lub wykonanych niezgodnie z dokumentacją Zamawiającego lub obowiązującymi w tym zakresie warunkami technicznymi wykonania robót, wiedzą techniczną, normami, lub innymi dokumentami wymaganymi przepisami prawa.
8. Gwarancja, gwarancja jakości, to dokumenty gwarancyjne na wbudowane urządzenia i materiały oraz dokument gwarancyjny odrębnie wystawiony przez Wykonawcę na wykonany przedmiot umowy określający zakres i terminy oraz uprawnienia określone przez gwaranta, co do rzeczy sprzedanej.
9. Zabezpieczenie należytego wykonania umowy, to część wynagrodzenia przekazaną w ustalonej formie (pieniądz, poręczenia) należną w przypadku niewykonania lub nienależytej staranności w wykonaniu przedmiotu umowy.

10. Podwykonawca, to osoba fizyczna lub prawna, z którą Wykonawca za zgodą Zamawiającego zawarł umowę o wykonanie części przedmiotu umowy.
11. Siła wyższa, przez siłę wyższą Strony rozumieją zdarzenie nagłe, nieprzewidywalne i niezależne od woli Stron, uniemożliwiające wykonanie Umowy na stałe lub na pewien czas, któremu nie można zapobiec, ani przeciwdziałać przy zachowaniu należytej staranności.

## § 2

1. Zamawiający zleca, a Wykonawca przyjmuje do wykonania roboty budowlane, polegające na remoncie boiska wielofunkcyjnego przy Szkole Podstawowej nr 7 w Mławie przy ul. Orдона 14 w ramach realizacji inwestycji pn. **„Remont boiska wielofunkcyjnego przy Szkole Podstawowej nr 7 w Mławie”**.
2. Szczegółowy opis przedmiotu zamówienia określą załączniki do formularza ofertowego.
3. W zakres zamówienia wchodzi wykonanie robót budowlanych zgodnie z obowiązującym prawem.
4. Po stronie Wykonawcy jest zapewnienie kierownika budowy, posiadającego aktualne uprawnienia konieczne do prawidłowego wykonania umowy. Wykonawca w terminie do 7 dni od dnia podpisania niniejszej umowy, przekaze Zamawiającemu oświadczenie o objęciu obowiązków kierownika budowy wraz z kserokopią uprawnień oraz kserokopią przynależności do izby samorządu zawodowego.
5. Po stronie Wykonawcy jest przygotowanie wszelkich dokumentów, również tych wymienionych w § 8 pkt. 3, niezbędnych do rozliczenia zadania w nadzorze budowlanym, między innymi inwentaryzacji geodezyjnej, atestów i certyfikatów na użyte materiały.
6. Wykonawca zobowiązuje się do przygotowania wraz z montażem tablicy informacyjnej o wymiarach: 1,50x1,00m i o treści:

Uprzejmie informuję, iż  
w dniach: od ..... do .....  
w godzinach: .....

będą prowadzone roboty budowlane, polegające na rozbiórce części budynku  
przy ul. Padlewskiego w Mławie.

W związku z powyższym przepraszam za utrudnienia w komunikacji pieszej i samochodowej  
na przedmiotowej ulicy.

## § 3

1. Do obowiązków Zamawiającego należy:
  - 1) protokółarne przekazanie frontu robót,
  - 2) zapłata wynagrodzenia za zakończone i odebrane roboty budowlane.
2. Zamawiający nie ponosi odpowiedzialności za mienie Wykonawcy zgromadzone w pomieszczeniu/miejscu składowania oraz na terenie wykonywanych robót.
3. Do obowiązków Wykonawcy należy:
  - 1) przyjęcie frontu robót,
  - 2) zagospodarowanie miejsca składowania oraz doprowadzenie wody i energii w okresie realizacji robót na własny koszt,
  - 3) utrzymanie porządku w trakcie wykonywania robót z uwzględnieniem robót przygotowawczych, demontażowych, na terenie budowy i w przyległym otoczeniu, ochrona mienia znajdującego się na terenie budowy,
  - 4) przestrzeganie przepisów BHP, planu BIOZ a w szczególności przepisów przeciwpożarowych w trakcie wykonywania robót,
  - 5) prowadzenie robót w systemie wielozmianowym, jeżeli będzie to niezbędne dla zachowania terminu wykonania robót,

- 6) wykonanie przedmiotu Umowy zgodnie z przepisami prawa budowlanego, z harmonogramem organizacji i wykonania robót, warunkami technicznymi, Polskimi Normami, zasadami wiedzy technicznej, w sposób zgodny z dokumentacją techniczną i decyzją zezwalającą na budowę,
  - 7) stosowanie materiałów i urządzeń wysokiej jakości, posiadających odpowiednie dopuszczenia do stosowania w budownictwie i zapewniających sprawność eksploatacyjną wykonanego przedmiotu umowy,
  - 8) zapewnienie na własny koszt obsługi geodezyjnej w zakresie wytyczenia, pomiarów i wykonania geodezyjnej dokumentacji powykonawczej przez uprawnionego geodetę,
  - 9) usunięcie wszelkich kolizji i natychmiastowe zabezpieczenie ewentualnych awarii powstałych podczas budowy na własny koszt, niezwłoczne ich zgłoszenie Zamawiającemu i Inspektorowi Nadzoru oraz skuteczne i natychmiastowe usunięcie awarii,
  - 10) zapewnienie stałych warunków widoczności (w dzień i w nocy) urządzeń i znaków, dla których jest to nieodzowne ze względów bezpieczeństwa.
  - 11) utylizacja materiałów pozyskanych w trakcie prowadzenia prac remontowych.
4. Wykonawca ponosi odpowiedzialność finansową i prawną za wszystkie szkody powstałe z Jego winy w czasie realizacji umowy i w okresie gwarancyjnym na rzecz Zamawiającego i osób fizycznych.

#### § 4

1. Ustala się następujące terminy realizacji:
  - 1) Wykonawca rozpocznie realizację przedmiotu Umowy od dnia jej zawarcia.
  - 2) Wykonawca wykona przedmiot umowy do dnia **30.06.2017 r.**
  - 3) Przez zakończenie przedmiotu Umowy rozumie się dokonanie bezusterkowego odbioru końcowego realizowanej inwestycji.

#### § 5

1. Za wykonanie przedmiotu umowy określonego w § 2 Strony ustalają wynagrodzenie ryczałtowe w kwocie, która nie będzie podlegała waloryzacji.

**Cena brutto** ..... **zł.**  
słownie: .....

**Podatek VAT** ..... **zł.**  
**Cena netto** ..... **zł.**

2. Zapłata wynagrodzenia należnego Wykonawcy dokonana będzie przelewem na jego rachunek bankowy.
3. Wystawienie faktury końcowej następuje na podstawie podpisanego przez Zamawiającego protokołu odbioru końcowego, a zapłata nastąpi w terminie 21 dni od dnia doręczenia prawidłowo wystawionej faktury VAT.

#### § 6

1. Strony ustalają odpowiedzialność za niewykonanie lub nienależyte wykonanie umowy w formie kar umownych.
2. Wykonawca zobowiązuje się zapłacić Zamawiającemu kary umowne:
  - 1) za odstąpienie przez Zamawiającego od Umowy w skutek okoliczności, za które odpowiada Wykonawca w wysokości 20% wynagrodzenia umownego brutto określonego w § 5 niniejszej Umowy,

- 2) za nieterminowe wykonanie umowy, bądź nieterminowe usunięcie usterek za każdy dzień zwłoki w wysokości 0, 5% wartości wynagrodzenia umownego brutto określonego w § 5 niniejszej Umowy.
3. W przypadku odstąpienia przez Zamawiającego od Umowy w trakcie jej realizacji, Wykonawcy przysługuje wynagrodzenie odpowiadające faktycznemu stanowi zaawansowania prac, stwierdzone protokołem sporządzonym przy udziale Zamawiającego.

## § 7

1. Wykonawca po zapoznaniu się z sytuacją faktyczną, w tym w szczególności ze stanem technicznym, dokumentacją projektowo-kosztorysową i warunkami lokalnymi zapewnia, że posiada niezbędną wiedzę fachową i doświadczenie oraz dysponuje odpowiednim potencjałem technicznym i osobami posiadającymi aktualne uprawnienia, konieczne dla prawidłowego wykonania Umowy i robót budowlanych na warunkach określonych w Umowie i zgodnie z dokumentacją techniczną.
2. Zlecenie części przedmiotu Umowy podwykonawcy nie zmieni zobowiązań Wykonawcy wobec Zamawiającego, który jest odpowiedzialny za wykonanie tej części robót.
3. Umowy z podwykonawcami będą zgodne, co do treści z umową zawartą z Wykonawcą. Odmienne postanowienia są nieważne.
4. Wykonawca jest odpowiedzialny za działania, uchybienia i zaniedbania podwykonawców w takim samym stopniu, jak to by były jego własne.

## § 8

1. Przedmiotem odbioru końcowego jest całość robót budowlanych i wykończeniowych po wykonaniu przedmiotu Umowy. Odbiorom częściowym podlegają roboty zanikowe, ulegające zakryciu lub elementy robót według uzgodnień na budowie.
2. W odbiorach uczestniczą przedstawiciele Zamawiającego, Wykonawca (kierownik budowy), Inspektor Nadzoru.
3. Do obowiązków Wykonawcy należy skompletowanie i przedstawienie Zamawiającemu dokumentów, pozwalających na ocenę prawidłowego wykonania przedmiotu odbioru, a w szczególności przekazania:
  - 1) dziennika budowy
  - 2) dokumentacji powykonawczej
  - 3) protokołów technicznych,
  - 4) protokołów odbiorów branżowych i odbiorów przez eksploratorów sieci,
  - 5) prób i badań
  - 6) aprobat technicznych
  - 7) atestów i certyfikatów jakości
  - 8) deklaracji zgodność PN
  - 9) dokumentacji projektowo-kosztorysowej z naniesionymi zmianami dokonywanymi w toku wykonania przedmiotu umowy, jeżeli miały miejsce
  - 10) pozostałych dokumentów wymaganych przez Zamawiającego, dotyczących przedmiotu Umowy,
  - 11) inwentaryzacji geodezyjnej powykonawczej, wraz z zestawieniem,
  - 12) protokołu z zagęszczenia gruntu oraz oświadczenia o przywróceniu placu budowy do pierwotnego stanu, sprzed rozpoczęcia robót.
4. Odbiór końcowy robót zostanie przeprowadzony przez Zamawiającego w ciągu 14 dni, a odbiór częściowy w terminie 7 dni od daty zawiadomienia przez Wykonawcę o gotowości do odbioru.
5. O osiągnięciu gotowości odbioru Wykonawca jest zobowiązany zawiadomić Zamawiającego. Zawiadomienie dokonane winno być na piśmie, a termin biegnie od dnia, w który Zamawiający



potwierdził fakt doręczenia zawiadomienia. Na tej podstawie Zamawiający wyznacza dzień i godzinę odbioru.

6. Jeżeli w toku czynności odbioru zostanie stwierdzone, że przedmiot nie osiągnął gotowości do odbioru z powodu nie zakończenia robót, stwierdzenia wad lub nie wywiązania się z obowiązków, o których mowa w niniejszej Umowie, Zamawiający może odmówić odbioru. W takim wypadku Wykonawca pozostaje w zwłoce.
7. Jeżeli odbiór nie został dokonany z winy Zamawiającego w terminie ustalonym w ust. 4 niniejszego paragrafu, mimo prawidłowego zawiadomienia o gotowości do odbioru przez Wykonawcę, to Wykonawca nie pozostaje w zwłoce z wykonaniem zobowiązania wynikającego z Umowy.
8. Z czynności odbioru sporządza się protokół, który powinien zawierać ustalenia poczynione w toku odbioru. Ryzyko utraty lub uszkodzenia przedmiotu umowy przechodzi na Zamawiającego od dnia odbioru końcowego. Odbiór końcowy jest dokonany po złożeniu stosownego oświadczenia przez Zamawiającego w protokole odbioru końcowego lub po potwierdzeniu w w/w protokole usunięcia wszystkich wad stwierdzonych w tym odbiorze.
9. Jeżeli Zamawiający, mimo osiągnięcia gotowości przedmiotu umowy do odbioru i powiadomienia o tym fakcie przez Wykonawcę nie przystąpi do czynności związanych z odbiorem w uzgodnionym obustronnie terminie, Wykonawca może ustalić protokolem stan przedmiotu odbioru przez powołaną do tego komisję, zawiadamiając o tym Zamawiającego w trybie wskazanym w ust. 5 niniejszego paragrafu umowy. Protokół taki stanowi podstawę do wystawienia faktury i żądania zapłaty wynagrodzenia zgodnie z § 5 Umowy.

## § 9

1. Na przedmiot Umowy Wykonawca udziela Zamawiającemu ..... miesięcy gwarancji.
2. Bieg terminu gwarancji rozpoczyna się od daty bezusterkowego odbioru końcowego przedmiotu Umowy.
3. Wykonawca jest odpowiedzialny względem Zamawiającego, jeżeli wykonany przedmiot umowy ma wady zmniejszające jego wartość lub użyteczność ze względu na cel określony w Umowie lub wynikający z przeznaczenia rzeczy, albo jeżeli wykonany przedmiot Umowy nie ma właściwości, które zgodnie z dokumentacją robót posiadać powinien lub został wydany w stanie niezpełnym.
4. Wykonawca jest odpowiedzialny z tytułu rękojmi za wady fizyczne przedmiotu umowy istniejące w czasie dokonywania czynności odbioru oraz za wady powstałe po odbiorze, lecz z przyczyn tkwiących w wykonanym przedmiocie Umowy w chwili odbioru.
5. Odpowiedzialność Wykonawcy zostaje rozszerzona z tytułu rękojmi i Strony postanawiają, że termin rękojmi za wady kończy się wraz z upływem odpowiedzialności wykonawcy robót wykonywanych na podstawie prac projektowych, będących przedmiotem Umowy.
6. W razie stwierdzenia w toku czynności odbioru istnienia wady nadającej się do usunięcia Zamawiający może:
  - 1) wstrzymać czynności odbiorowe do czasu usunięcia wady,
  - 2) dokonać odbioru i żądać usunięcia wady wyznaczając odpowiedni termin.
7. W razie odebrania przedmiotu umowy z zastrzeżeniem, co do stwierdzonej przy odbiorze wady nadającej się do usunięcia lub stwierdzenia takiej wady w okresie rękojmi Zamawiający może:
  - 1) żądać usunięcia wady wyznaczając Wykonawcy odpowiedni termin,
  - 2) żądać zapłaty odszkodowania odpowiednio do poniesionych szkód i do utraconej wartości użytkowej, estetycznej i technicznej.

## § 10

Jeżeli konieczność robót dodatkowych wynika z decyzji organów nadzoru budowlanego lub jest następstwem błędów lub zaniedbań Wykonawcy, prace takie zostaną wykonane przez Wykonawcę bez dodatkowego wynagrodzenia, w terminach wynikających z niniejszej Umowy.

## § 11

1. Zmiana postanowień umowy może nastąpić wyłącznie w formie pisemnej, w drodze aneksu, pod rygorem nieważności.
2. Zamawiający zastrzega sobie prawo zmian nieistotnych treści Umowy po jej podpisaniu oraz zmian dotyczących:
  - 1) rozszerzenia lub zawężenia zakresu robót będących przedmiotem zamówienia,
  - 2) przedłużenia terminu realizacji robót na skutek niekorzystnych dla jakości robót warunków atmosferycznych,
  - 3) możliwości zmiany pierwotnie przyjętych do realizacji materiałów, jeżeli nie będzie to miało wpływu na jakość przedmiotu zamówienia.
4. Wszelkie zmiany treści umowy, o których mowa w pkt 2 wymagają powiadomienia Wykonawcy i uzgodnienia z nim warunków ich wdrożenia.
5. Oprócz przypadków wymienionych w przepisach Kodeksu Cywilnego Zamawiający może odstąpić od Umowy w razie wystąpienia istotnej zmiany okoliczności powodującej, że wykonanie Umowy nie leży w interesie publicznym, czego nie można było przewidzieć w chwili jej zawarcia.
6. Zamawiający może odstąpić od Umowy w terminie miesiąca od powzięcia wiadomości o powyższych okolicznościach.
7. W takich okolicznościach Wykonawca może żądać jedynie wynagrodzenia należnego mu z tytułu wykonania części umowy.

## § 12

1. Kwestie sporne wynikłe na tle niniejszej umowy będzie rozstrzygać sąd właściwy dla Zamawiającego.
2. W sprawach nieuregulowanych umową mają zastosowanie przepisy Kodeksu Cywilnego oraz właściwe przepisy.
3. Umowę sporządzono w trzech jednobrzmiących egzemplarzach z przeznaczeniem dwóch egzemplarzy dla Zamawiającego i jednego egzemplarza dla Wykonawcy.

**Zamawiający:**

**Wykonawca:**

.....  
(pieczęć Wykonawcy)

OŚWIADCZENIE

Ja niżej podpisany [imię, nazwisko] .....

.....  
jako upoważniony do reprezentowania Wykonawcy [nazwa firmy]

.....  
oświadczam, że:

po zapoznaniu się z sytuacją faktyczną, w tym w szczególności ze stanem technicznym, warunkami lokalnymi zapewniam, że posiadam niezbędną wiedzę fachową, kwalifikacje, doświadczenie, możliwości i uprawnienia konieczne dla prawidłowego wykonania przedmiotu Umowy.

..... dnia .....

.....  
miejsowość

.....  
podpis osób/osoby uprawnionej do  
reprezentowania Wykonawcy i  
składania oświadczeń woli w jego  
imieniu