



**Opublikowane na:** Mława (mlawa.pl)

**Autor:** Mariusz Łazicki

---

## **OBWIESZCZENIE BURMISTRZA MIASTA MŁAWA dotyczące opłaty za zmniejszenie naturalnej retencji terenowej**

Publikowane od

21.03.2018 00:00:00

Publikowane do

21.04.2018 00:00:00

Prawo wodne wprowadza obowiązek dokonywania opłat za zmniejszenie naturalnej retencji terenowej, zgodnie z art. 269 ust. 1 pkt 1 ustawy prawo wodne, opłatę za usługi wodne uiszcza się za zmniejszenie naturalnej retencji terenowej na skutek wykonywania na nieruchomości o powierzchni powyżej 3500 m<sup>2</sup> robót lub obiektów budowlanych trwale związanych z gruntem, mających wpływ na zmniejszenie tej retencji przez wyłączenie więcej niż 70% powierzchni nieruchomości z powierzchni biologicznie czynnej na obszarach nieujętych w systemy kanalizacji otwartej lub zamkniętej.

Dnia 1 stycznia 2018 r. weszła w życie ustawa z dnia 20 lipca 2017 r. Prawo wodne (Dz. U. z 2017 r., poz. 1566 ze zm.), wprowadzająca szereg zmian w dotychczasowym systemie gospodarowania wodami w Polsce, w tym nakładająca na Burmistrza nowy obowiązek związany z poborem opłat za usługi wodne. Prawo wodne wprowadza obowiązek dokonywania opłat za zmniejszenie naturalnej retencji terenowej, zgodnie z art. 269 ust. 1 pkt 1 ustawy prawo wodne, opłatę za usługi

wodne uiszcza się za zmniejszenie naturalnej retencji terenowej na skutek wykonywania na nieruchomości o powierzchni powyżej 3500 m<sup>2</sup> robót lub obiektów budowlanych trwale związanych z gruntem, mających wpływ na zmniejszenie tej retencji przez wyłączenie więcej niż 70% powierzchni nieruchomości z powierzchni biologicznie czynnej na obszarach nieujętych w systemy kanalizacji otwartej lub zamkniętej.

Zgodnie z art. 270 ust. 7 ustawy Prawo wodne, wysokość opłaty za ww. usługę wodną zależy odpowiednio od wielkości powierzchni uszczelnionej, rozumianej jako powierzchnia zabudowana wyłączona z powierzchni biologicznie czynnej oraz zastosowania kompensacji retencyjnej. Sposób obliczania opłaty za tę usługę wodną reguluje art. 272 ust. 8 ww. ustawy wskazując, że wysokość opłaty ustala się jako iloczyn jednostkowej stawki opłaty, wyrażonej w m<sup>2</sup> wielkości utraconej powierzchni biologicznie czynnej oraz czasu wyrażonego w latach.

**Władający nieruchomością o powierzchni powyżej 3500 m<sup>2</sup>, którzy zabudowali swoją działkę w co najmniej 70%, zobowiązani są do przedstawienia danych dot. m<sup>2</sup> wielkości utraconej powierzchni biologicznie czynnej tj. terenów zielonych, do Burmistrza Miasta Mława, dostarczając wypełnione oświadczenie w zakresie punktu 1 ÷ 5. Prosimy o dokładne wypełnienie oświadczenia dostarczenie do Urzędu Miasta Mława, (Kancelaria Urzędu) albo przesłanie pocztą na adres: Urząd Miasta Mława, ul. Stary Rynek 19, 06-500 Mława w terminie do 27.03.2018 r.**

Oświadczenie dostępne jest w formie elektronicznej na stronie internetowej Urzędu Miasta Mława, a także w formie papierowej w Urzędzie Miasta Mława. Burmistrz, w formie informacji, przekaze podmiotom obowiązanych do ponoszenia opłat za usługi wodne, wysokość przedmiotowej opłaty, zawierającej także sposób obliczenia tej opłaty. Wniesienie opłaty powinno nastąpić w terminie 14 dni od dnia, w którym doręczono informację na rachunek bankowy Urzędu Miasta, wskazany w informacji. Opłatę wnosi się za okresy kwartalne.

Jednostkowe stawki opłat za usługi wodne za zmniejszenie naturalnej retencji terenowej, zgodnie z Rozporządzeniem Rady Ministrów z dnia 22 grudnia 2017r. w sprawie jednostkowych stawek opłat za usługi wodne wynoszą:

- 1) bez urządzeń do retencjonowania wody z powierzchni uszczelnionych trwale związanych z gruntem - 0,50 zł za 1 m<sup>2</sup> na 1 rok;
- 2) z urządzeniami do retencjonowania wody z powierzchni uszczelnionych o pojemności:
  - a) do 10% odpływu rocznego z powierzchni uszczelnionych trwale związanych z gruntem  
- 0,30 zł za 1 m<sup>2</sup> na 1 rok,
  - b) od 10 do 30% odpływu rocznego z obszarów uszczelnionych trwale związanych z gruntem  
- 0,15 zł za 1 m<sup>2</sup> na 1 rok,
  - c) powyżej 30% odpływu rocznego z powierzchni uszczelnionych trwale związanych z gruntem - 0,05 zł za 1 m<sup>2</sup> na 1 rok.

-

Do pobrania

[Oświadczenie w sprawie opłaty retencyjnej .pdf 259.91 KB](#)

---

**Adres źródłowy:** <https://mlawa.pl/arttykul/obwieszczenie-burmistrza-miasta-mlawa-dotyczace-oplaty-za-zmniejszenie-naturalnej-retencji>