



**Opublikowane na:** Mława (mlawa.pl)

**Autor:** Piotr Tomaszewski

---

## **Konkurs na opracowanie rewitalizacji/przekształcenia wyodrębnionego obszaru miejskiego przy ul. Dworcowej w Mławie w miejsce przyjazne mieszkańcom miasta**

Publikowane od  
08.05.2017 00:00:00  
Publikowane do  
08.06.2017 00:00:00

Aktualizacja 20.06.2017r. - powiadomienie o wyborze pracy konkursowej

Ogłoszenie nr 79304 - 2017 z dnia 2017-05-08 r.

Mława: Konkurs na opracowanie rewitalizacji/przekształcenia wyodrębnionego obszaru miejskiego przy ul. Dworcowej w Mławie w miejsce przyjazne mieszkańcom miasta

**OGŁOSZENIE O KONKURSIE**

Zamieszczanie ogłoszenia: obowiązkowe.

Konkurs dotyczy projektu lub programu współfinansowanego ze środków Unii Europejskiej: nie

Nazwa projektu lub programu:

SEKCJA I: ZAMAWIAJĄCY

Konkurs przeprowadza centralny zamawiający  
nie

Konkurs przeprowadza podmiot, któremu zamawiający powierzył/powierzyli

przeprowadzenie postępowania

nie

Informacje na temat podmiotu któremu zamawiający powierzył/powierzyli prowadzenie konkursu:

Postępowanie jest przeprowadzane wspólnie przez zamawiających

nie

Należy wymienić zamawiających, którzy wspólnie przeprowadzają konkurs oraz podać adresy ich siedzib, krajowe numery identyfikacyjne oraz osoby do kontaktów wraz z danymi do kontaktów:

Konkurs jest przeprowadzany wspólnie z zamawiającymi z innych państw członkowskich Unii Europejskiej:

nie

W przypadku przeprowadzania konkursu wspólnie z zamawiającymi z innych państw członkowskich Unii Europejskiej – mające zastosowanie krajowe prawo zamówień publicznych:

I. 1) NAZWA I ADRES: Burmistrz Miasta Mława, Krajowy numer identyfikacyjny 52482600000, ul. Stary Rynek 19, 06-500 Mława, państwo Polska, woj. mazowieckie, tel. 23 654 33 82, faks 236 543 652, e-mail piotr [dot] tomaszewski@mlawa [dot] pl.

Adres strony internetowej (URL): [www.mlawa.pl](http://www.mlawa.pl)

Adres profilu nabywcy:

Adres strony internetowej, pod którym można uzyskać dostęp do narzędzi i urządzeń lub formatów plików, które nie są ogólnie dostępne:

I. 2) RODZAJ ZAMAWIAJĄCEGO:

Administracja samorządowa

I.3) WSPÓLNE ORGANIZOWANIE KONKURSU (jeżeli dotyczy)

Podział obowiązków między zamawiającymi w przypadku wspólnego przeprowadzania konkursu, w tym w przypadku wspólnego przeprowadzania konkursu z zamawiającymi z innych państw członkowskich Unii Europejskiej (który z zamawiających jest odpowiedzialny za przeprowadzenie konkursu, czy i w jakim zakresie za przeprowadzenie konkursu odpowiadają pozostali zamawiający, czy nagroda w konkursie będzie przyznawana przez każdego z zamawiających indywidualnie, czy nagroda zostanie przyznana wspólnie w imieniu zamawiających):

#### I.4) KOMUNIKACJA

Nieograniczony, pełny i bezpośredni dostęp do dokumentów z konkursu, w tym regulaminu konkursu, można uzyskać pod adresem (URL):

<http://www.mlawa.pl/zamowienia-publiczne-2/konkurs-na-opracowanie-rewitalizacji-przekształcenia-wyodrębnionego-obszaru-miejskiego-przy-ul-dworcowej-w-mlawie-w-miejsce-przyjazne-mieszkancom-miasta2.html>

Dostęp do dokumentów z konkursu jest ograniczony - więcej informacji można znaleźć pod adresem:

Wnioski o dopuszczenie do udziału w konkursie/Prace konkursowe należy przesyłać:

Dopuszczone jest przesłanie wniosków o dopuszczenie do udziału w konkursie/prac konkursowych w inny sposób:

Wymagane jest przesłanie wniosków o dopuszczenie do udziału w konkursie/prac konkursowych w inny sposób:

Pisemnie

Pod adres:

Urząd Miasta Mława, ul. Stary Rynek 19, 06-500 Mława

Komunikacja elektroniczna wymaga korzystania z narzędzi i urządzeń lub formatów plików, które nie są ogólnodostępne: nie

Nieograniczony, pełny, bezpośredni i bezpłatny dostęp do tych narzędzi można uzyskać pod adresem (URL):

SEKCJA II: PRZEDMIOT KONKURSU

II.1) Nazwa nadana konkursowi przez zamawiającego:

Konkurs na opracowanie rewitalizacji/przekształcenia wyodrębnionego obszaru miejskiego przy ul. Dworcowej w Mławie w miejsce przyjazne mieszkańcom miasta

Numer referencyjny: WI.271.29.2017

II.2) Określenie przedmiotu konkursu:

1. Przedmiotem konkursu jest opracowanie i wykonanie rozwiązań funkcjonalno-przestrzennych i estetycznych dla ukształtowania wyodrębnionego obszaru miejskiego przy ul. Dworcowej w Mławie w miejsce przyjazne mieszkańcom miasta, w ramach realizacji zadania inwestycyjnego pod nazwą: Rewitalizacja skweru parkowego przy ul. Dworcowej - „Komora” w Mławie. 2. W ramach opracowania rewitalizacji/przekształcenia jak również ukształtowania wyodrębnionego obszaru

miejskiego przy ul. Dworcowej w Mławie, Uczestnik konkursu wykona plan zagospodarowania terenu. Założeniem projektu jest przekształcenie wyodrębnionego obszaru miejskiego w miejsce przyjazne mieszkańcom miasta, w miejsce spotkań i wspólnego wypoczynku na świeżym powietrzu, z którego mogą korzystać wszyscy mieszkańcy.

3. Działania podejmowane dla funkcjonowania przestrzeni miejskiej polegają na: 1) przebudowie/zagospodarowaniu terenu zielenią 2) budowie alejek parkowych, ciągów komunikacji pieszej 3) wprowadzeniu elementów małej architektury 4) budowie placu zabaw z urządzeniami do zabawy 5) budowie placu z urządzeniami do ćwiczeń siłowych 6) budowie oświetlenia parkowego oraz usunięciu kolizji istniejącej linii energetycznej nn zasilanej ze stacji transformatorowej S6-253 z projektowanym zagospodarowaniem (należy rozważyć możliwość przestawienia słupa energetycznego lub przebudowę linii napowietrznej na podziemną). 7) wykonanie ogrodzenia terenu parkowego oraz inne działania proponowane przez Uczestnika.

4. Przestrzenne ukształtowanie wyodrębnionego obszaru miejskiego: przebudowa/zagospodarowanie terenu zielenią 1) renowacja istniejącej szaty roślinnej: a) przegląd istniejącej zieleni, ocena jej walorów przyrodniczych, b) wycinka drzew, krzewów; cięcia i formowanie, w przypadku pozostawienia drzew, krzewów, 2) zaprojektowanie zieleni: a) nawierzchni trawiastej, trawniki z trawy (mieszanki rekreacyjno-sportowej), odpornej na intensywne użytkowanie, b) nasadzenia roślinności niskiej; krzewy liściaste, iglaste, zimozielone, rośliny płożące, c) nasadzenia drzew/krzewów okalających teren skweru/parku, d) nasadzenia drzew/roślinności wysokiej, dającej zacienienie w dni upalne w miejscach odpoczynku/ustawienia ławek, w pobliżu placu zabaw, placu ćwiczeń, 3) rośliny do nasadzeń powinny być kwalifikowanym materiałem szkółkarskim, doniczkowe, z bryłą korzeniową, budowa alejek parkowych 1) dla komunikacji pieszej należy wykonać alejki o nawierzchni gruntowej ulepszonej, z mieszanki żwirowej, na podbudowie z piasku, przepuszczalnej dla wód opadowych, 2) dla jazdy na rowerkach, hulajnogach, rolkach należy wybudować alejki o nawierzchni gruntowej utwardzonej, przepuszczalnej dla wód opadowych, 3) dostępność terenu opracowania należy przewidzieć jedynie od strony ul. Dworcowej w Mławie.

wprowadzenie elementów małej architektury 1) budowa wyniesionej, małej estrady wraz z ławeczkami i terenem trawiastym, np. dla organizowania kina plenerowego /przykładowe, nie proponowane/, 2) budowa urządzeń do gier planszowych, 3) ustawienie ławek parkowych, koszy na odpady, budowa placu zabaw z urządzeniami do zabawy 1) w opracowaniu urządzenia placu zabaw powinny znajdować się urządzenia zabawowe, przeznaczone do zabawy dla dzieci młodszych i starszych /w

wieku szkolnym/, w możliwie najbardziej rozszerzonym zakresie, 2) Organizator konkursu nie definiuje wyglądu i specyfikacji urządzeń zabawowych, wskazane jest jednak, aby zestaw urządzeń miał charakter tematyczny, 3) wszelkie urządzenia oraz zaproponowane materiały muszą posiadać certyfikat do użytku oraz spełniać normy bezpieczeństwa, 4) urządzenia muszą posiadać minimum 3 letnią gwarancję, czas upływu gwarancji liczony jest od dnia dokonania odbioru urządzeń przez Zamawiającego, 5) urządzenia zabawowe muszą spełniać funkcje pozwalające na rozwój różnorodnych umiejętności fizycznych, w szczególności: pokonywanie przeszkód, wspinanie, przeskoki, skoki, przeploty, 6) kolorystykę urządzeń oraz elementów towarzyszących placu zabaw Uczestnik konkursu dobierze według uznania, 7) urządzenie placu zabaw na nawierzchni z piasku drobnoziarnistego, natomiast wielkość powierzchni dla urządzenia placu zabaw według uznania Uczestnika, budowa placu z urządzeniami do ćwiczeń siłowych 1) w opracowaniu dla budowy placu z urządzeniami do ćwiczeń siłowych dla młodzieży i dorosłych należy uwzględnić urządzenia: /przykładowe, nie proponowane/, a) do wzmacniania mięśni ramion, klatki piersiowej i pleców np. podciąganie, wypychanie, wiosłowanie, b) do wzmacniania mięśni brzucha i kończyn dolnych np. wypychanie nogami, robienie brzusków, c) korzystnie wpływające na układ krążeniowo-oddechowy np. bieganie, d) do wzmacniania nadgarstków, łokci i ramion np. obracanie kołami, e) do poprawy koordynacji barkowej, wzmacniania ramion i brzucha np. podciąganie się na poręczach, 2) Organizator nie definiuje wyglądu i specyfikacji urządzeń, dopuszczalne jest zastosowanie urządzeń, przy których może ćwiczyć więcej niż jedna osoba, 3) wszystkie urządzenia muszą spełniać normy bezpieczeństwa, 4) urządzenia muszą posiadać minimum 3 letnią gwarancję, czas upływu gwarancji liczony jest od dnia dokonania odbioru urządzeń przez Organizatora, 5) urządzenie placu do ćwiczeń na nawierzchni z piasku drobnoziarnistego, natomiast wielkość powierzchni dla urządzenia placu według uznania Uczestnika, budowa oświetlenia parkowego 1) opracowanie dokumentacji projektowej dla: a) budowy oświetlenia parkowego wraz z przyłączeniem do sieci elektroenergetycznej, nie przewiduje się oświetlenia solarnego, b) usunięcia kolizji istniejącej linii energetycznej nn, zasilanej ze stacji transformatorowej S6-253 z projektowanym zagospodarowaniem (należy rozważyć możliwość przestawienia słupa energetycznego lub przebudowę linii napowietrznej na podziemną). 2) uzyskanie: a) decyzji o ustaleniu lokalizacji inwestycji celu publicznego, b) warunków technicznych dla budowy oświetlenia i budowy przyłącza do sieci elektroenergetycznej, c) warunków technicznych dla usunięcia kolizji istniejącej linii energetycznej nn od: Energa-Operator SA Oddział w

Płocku, Rejon Dystrybucji Mława, ul. Warszawska 127. 3) wybudowanie oświetlenia parkowego wraz z przyłączeniem do sieci elektroenergetycznej, 4) usunięcie kolizji istniejącej linii energetycznej nn, zgodnie z wydanymi warunkami technicznymi i opracowaną dokumentacją projektową. 5. Do pracy konkursowej należy załączyć plan zagospodarowania wyodrębnionego obszaru miejskiego z uwzględnieniem: 1) zagospodarowania terenu zielenią 2) alejek parkowych, ciągów komunikacji pieszej 3) elementów małej architektury 4) placu zabaw 5) placu z urządzeniami do ćwiczeń siłowych 6) oświetlenia parkowego 7) ogrodzenia terenu oraz innych propozycji rewitalizacji terenu np. budowa trawiastego mini boiska do rekreacji /przykładowe, nie proponowane/, wraz z wszelkimi informacjami, dotyczącymi projektowanego terenu: zieleni, nawierzchni komunikacji pieszej, nawierzchni placów pod urządzenia, urządzeń zabawowych, urządzeń do ćwiczeń. 6. Do pracy konkursowej należy przedłożyć stosowne dokumenty: atesty, certyfikaty, specyfikacje urządzeń do zabawy, urządzeń do ćwiczeń, projektowanej nawierzchni, projektowanej zieleni oraz zestawienie urządzeń, zestawienie elementów małej architektury, zestawienie roślin do nasadzeń. 7. Do pracy konkursowej należy dołączyć zestawienie ilościowe infrastruktury opisanej w pracy konkursowej, m.in. powierzchni ścieżek, długości elementów rozdzielających nawierzchnie (np. obrzeża, deski), powierzchni trawników, nawierzchni, itp. Ze względów technicznych wskazane jest, aby dokumenty nie przekraczały rozmiaru A3. Preferencje Zamawiającego określone zostały w pkt 11 regulaminu. 8. Projekt zagospodarowania terenu musi spełniać przepisy: Ustawy z dnia 7 lipca 1994r. Prawo budowlane (Dz. U. 2016r. poz. 290 ze zm.) 1) Zamawiający wskazał w załączniku graficznym proponowaną lokalizację: nieruchomość, numer ewidencyjny 1576/43 wieczysty użytkownik: Gmina Miejska Mława 2) powierzchnia wyodrębnionego terenu dla wybudowania skweru parkowego wynosi 0,3310 ha, nieruchomość zlokalizowana jest przy głównym ciągu komunikacyjnym, przy ul. Dworcowej w Mławie, przebiegającym przez osiedle Wólka, w pobliżu dworca kolejowego PKP Mława. 9. Opcjonalnie do pracy konkursowej załączyć można różnego rodzaju wizualizacje i inne elementy graficzne.

II.3) Główny kod CPV 71220000-6

Dodatkowe kody CPV

SEKCJA III: INFORMACJE O CHARAKTERZE PRAWNYM, EKONOMICZNYM, FINANSOWYM I TECHNICZNYM

WARUNKI UDZIAŁU

Wymagania, jakie muszą spełniać uczestnicy konkursu: 2. W celu potwierdzenia

spełniania przez wykonawcę warunków udziału w postępowaniu lub kryteriów selekcji, dotyczących zdolności technicznej lub zawodowej Zamawiający może żądać następujących dokumentów: 1) Wykazu robót budowlanych wykonanych nie wcześniej niż w okresie ostatnich 5 lat przed upływem terminu składania ofert albo wniosków o dopuszczenie do udziału w postępowaniu, a jeżeli okres prowadzenia działalności jest krótszy-w tym okresie, wraz z podaniem ich rodzaju, wartości, daty, miejsca wykonania i podmiotów na rzecz których roboty te zostały wykonane, z załączeniem dowodów określających czy te roboty budowlane zostały wykonane należycie, w szczególności informacji o tym czy roboty zostały wykonane zgodnie z przepisami prawa budowlanego i prawidłowo ukończone, przy czym dowodami, o których mowa, są referencje bądź inne dokumenty wystawione przez podmiot, na rzecz którego roboty budowlane były wykonywane, a jeżeli z uzasadnionej przyczyny o obiektywnym charakterze wykonawca nie jest w stanie uzyskać tych dokumentów- inne dokumenty.

Udział w konkursie jest zastrzeżony dla wykonawcy posiadającego uprawnienia do prowadzenia określonej działalności zawodowej: nie

Należy podać dla jakiego zawodu:

SEKCJA IV: PROCEDURA

IV.1) Kryteria oceny prac konkursowych:

1. Koszt wykonania prac realizowanych na podstawie pracy konkursowej

- 5

2. Ocena subiektywna: ocena urządzeń pod względem jakościowym i ilościowym

- 40

3. Ocena subiektywna: ocena zagospodarowania terenu pod względem wykorzystania przestrzeni

- 55

IV.2) INFORMACJE ADMINISTRACYJNE:

IV.2.1) 1 Termin składania wniosków o dopuszczenie do udziału w konkursie/prac konkursowych:

Data: 16/05/2017, godzina: 12:00

Język lub języki, w jakich mogą być sporządzane wnioski o dopuszczenie do udziału w konkursie lub prace konkursowe:

PL

IV.2.2) Inforacje dodatkowe:

IV.3) NAGRODY

Rodzaj, liczba i wysokość nagród:

1. Zamawiający przyzna nagrodę Uczestnikowi konkursu, który uzyska najwyższą ocenę łączną za pracę konkursową. 2. Uczestnik konkursu, którego praca zostanie uznana przez Sąd Konkursowy za najlepszą, zostanie zaproszony do udziału w postępowaniu o udzielenie zamówienia publicznego, prowadzonego trybie zamówienia z wolnej ręki. 3. Sąd Konkursowy zastrzega sobie prawo do nie przyznania pierwszej nagrody, jeśli w ocenie Sądu Konkursowego złożone prace nie spełniają kryteriów oceny prac w stopniu pozwalającym na ich przyznanie.

Zamawiający przewiduje udzielenie zamówienia po konkursie: tak

Zamówienie zostanie udzielone zwycięscy konkursu: tak

Zamówienie zostanie udzielone po przeprowadzeniu procedury konkurencyjnej pomiędzy wykonawcami, którzy złożyli najlepsze prace konkursowe: nie

Informacje dodatkowe:

Aktualizacja 20.06.2017r. - powiadomienie o wyborze pracy konkursowej - zamieszczono plik pdf

Do pobrania

[Regulamin konkursu 59.48 KB](#)

[mapa.pdf 280.14 KB](#)

[Powiadomienie o wyborze pracy konkursowej.pdf 1.18 MB](#)

---

**Adres źródłowy:** <https://mlawa.pl/arttykul/konkurs-na-opracowanie-rewitalizacji-przekształcenia-wyodrebnionego-obszaru-miejskiego-0>