



**Opublikowane na:** Mława (mlawa.pl)

**Autor:** Magdalena Grzywacz

## W planach dwa bloki: komunalny i socjalny

Publikowane od

10.06.2016 00:00:00

Publikowane do

10.07.2016 00:00:00



*Elewacja północno-zachodnia*



*Elewacja północno-wschodnia*



*Elewacja południowo-wschodnia*



*Elewacja południowo-zachodnia*



Dwa nowe budynki mieszkalne zostaną w najbliższych latach wybudowane w Mławie – komunalny przy ul. Abpa Nowowiejskiego oraz socjalny przy ul. Płockiej. Łącznie oddamy do użytku 64 lokale.

Pierwszy z wymienionych budynków miał pierwotnie stanąć przy ul. Przemysłowej, jednak prowadzone tam przez projektanta badania geologiczne wykazały, że grunt jest niestabilny, przez co koszt postawienia na nim bloku musiałby wzrosnąć (ze względu na konieczność wzmocnienia fundamentu). Ten sam projektant zrobił następnie badania w innej lokalizacji – przy ul. Abpa Nowowiejskiego. Tam, jak się okazało, można budować bez żadnych przeszkód.

Budynek przy ul. Abpa Nowowiejskiego będzie dwupiętrowym blokiem komunalnym, zarządzanym przez Towarzystwo Budownictwa Społecznego w Mławie. Została już wykonana (przez firmę Dominik Depczyński Pracownia Projektowo-Kosztorysowo-Wykonawcza „DELTA”) i uzgodniona z TBS-em kompletna dokumentacja nieruchomości. Koszt jej przygotowania wyniósł niespełna 40 tys. zł. Na przełomie lipca i sierpnia spodziewamy się wydania pozwolenia na budowę. W bloku znajdą się 24 lokale, każdy o powierzchni ok. 40 m kw. (rysunki elewacji na załączonej grafice).

Przy Płockiej z kolei stanie blok socjalny. Obecnie opracowywana jest koncepcja, na podstawie której zostanie przygotowana dokumentacja techniczna (koszt: ok. 36 tys. zł). W budynku będzie 40 lokali o powierzchni ok. 20-25 m kw., spełniających wymogi budownictwa socjalnego. Na działce, na której stanie budynek, pojawi się też niezbędna infrastruktura towarzysząca (m.in. dojazd i oświetlenie). Miasto Mława, myśląc perspektywicznie, bierze pod uwagę możliwość budowy w sąsiedztwie kolejnych bloków.

**KN / UMM**

---

**Adres źródłowy:** <https://mlawa.pl/artukul/w-planach-dwa-bloki-komunalny-i-socjalny>