



**Opublikowane na:** Mława (mlawa.pl)

**Autor:** Magdalena Grzywacz

---

## Secesyjna kamienica ma nowego właściciela

Publikowane od

23.12.2014 00:00:00

Publikowane do

23.01.2015 00:00:00



Jest szansa, że już niedługo perła secesji Północnego Mazowsza zdobiąca Stary Rynek odzyska dawną świetność. Nowym właścicielem „kamienicy pod cycami” został mławski przedsiębiorca Bogdan Pawłowski.

Rozstrzygnięty został przetarg pisemny nieograniczony na sprzedaż nieruchomości komunalnej nr 4263 położonej w Mławie przy ul. Stary Rynek 6. Nieruchomość jest zabudowana budynkiem mieszkalno – handlowym o powierzchni użytkowej 1242,40 m<sup>2</sup> , popularnie zwanym „kamienica pod cycami”, oraz budynkiem gospodarczym o powierzchni użytkowej 38,80 m<sup>2</sup>. Budynki są nieużywane, w złym stanie technicznym i wymagają kapitalnego remontu. Nieruchomość jest wpisana do rejestru zabytków województwa mazowieckiego, a Mazowiecki Wojewódzki Konserwator Zabytków udzielił pozwolenia na jej sprzedaż.

12 grudnia upływał termin składania w ratuszu pisemnych ofert na kupno nieruchomości. Przetarg odbył się 17 grudnia 2014 roku i wówczas zostały otwarte cztery oferty.

Cena wywoławcza nieruchomości o powierzchni 0,0862 ha wynosiła 1 073 130 zł. Najlepszą dla miasta propozycję (3 300 000 zł), złożył Bogdan Pawłowski i on został nabywcą kamienicy.

Zgodnie z art. 68 ust. 3 ustawy o gospodarce nieruchomościami cenę nieruchomości wpisanej do rejestru zabytków obniża się o 50 procent . Po zastosowaniu bonifikaty w tytułu sprzedaży nieruchomości do kasy miasta wpłynie 1 650 000 zł.

**Magdalena Grzywacz/Rzecznik Prasowy UMM**

---

**Adres źródłowy:** <https://mlawa.pl/arttykul/secesyjna-kamienica-ma-nowego-wlasciciela>