



**Opublikowane na:** Mława (mlawa.pl)

**Autor:** Piotr Tomaszewski

---

## **Opracowanie dokumentacji technicznej przebudowy budynku usługowo-biurowego na potrzeby Wojewódzkiego Ośrodka Ruchu Drogowego**

Publikowane od  
28.04.2014 00:00:00  
Publikowane do  
28.05.2014 00:00:00

Aktualizacja 23.05.2014r. - powiadomienie o wyborze oferty

### **Opis przedmiotu zamówienia:**

**Opracowanie dokumentacji technicznej przebudowy budynku usługowo-biurowego na potrzeby Wojewódzkiego Ośrodka Ruchu Drogowego.**

### **Przedmiot zamówienia:**

Przedmiotem zamówienia jest opracowanie dokumentacji projektowo-kosztorysowej przebudowy budynku usługowo-biurowego na potrzeby Wojewódzkiego Ośrodka Ruchu Drogowego z konieczną infrastrukturą. Zakres dokumentacji obejmuje częściową przebudowę istniejącego budynku usługowo-biurowego oznaczonego w koncepcji zagospodarowania literą A ze zmianą funkcji na szkoleniowo-dydaktyczną i biurową.

Zakres planowanych do uwzględnienia robót obejmuje: przebudowę pomieszczeń w poziomie parteru z pracami wykończeniowymi, przebudowę pomieszczenia kotłowni (przedzielenie stropem bądź inne rozwiązanie) i częściową wymianę instalacji c.o., wymianę instalacji elektrycznej z zamontowaniem systemu teleinformatycznego umożliwiającego obsługę oraz przeprowadzenie egzaminu z wykorzystaniem komputerowego urządzenia egzaminacyjnego oraz analizę wyników i przekazywanie danych, wymianę pokrycia dachowego z ociepleniem dachu, ocieplenie ścian zewnętrznych z zamurowaniem części otworów okiennych i drzwiowych wymianą stolarki okiennej i drzwiowej.

Ośrodek egzaminowania posiadać powinien: pomieszczenie do przechowywania dokumentacji

w postaci elektronicznej lub papierowej związanej z przeprowadzaniem egzaminów, pomieszczenie przeznaczone do zapisywania osób na egzamin państwowy i administrowania danymi, pomieszczenie dla egzaminatorów, salę przeznaczoną do przeprowadzania części teoretycznej egzaminu państwowego,, pomieszczenie stanowiące poczekalnię dla osób oczekujących na egzamin państwowy, toaletę zlokalizowaną w pobliżu sali do przeprowadzania części teoretycznej egzaminu państwowego.

Należy przewidzieć w projektach branżowych opomiarowanie mediów: wody, energii elektrycznej, ciepła na potrzeby rozliczenia z Zarządcą obiektu.

Konieczna infrastruktura obejmuje wygradzony plac manewrowy do sprawdzania umiejętności wykonywania zadań wchodzących w skład części praktycznej egzaminu państwowego

(z uwzględnieniem malowania toru jazdy i koniecznych elementów do celów egzaminacyjnych), podjazdy egzaminacyjne umożliwiające obsługę zaplanowanych egzaminów państwowych, drogę wewnętrzną dojazdową do placu manewrowego.

**Uwaga: Zamawiający we własnym zakresie złożył wniosek o ustalenie warunków zabudowy w dn. 10.04.2014r.**

Zakres opracowania obejmuje wykonanie dokumentacji jn.:

1) aktualizację mapy do celów projektowych w zakresie niezbędnym do realizacji zadania,

- 2) inwentaryzację architektoniczną całego obiektu oraz, **Zamawiający dysponuje częściową inwentaryzacją budynku, którą w formie fotograficznej załącza do formularza ofertowego,**
- 3) opracowanie kompletnych projektów budowlanych i wykonawczych w wersji analogowej i elektronicznej ( 5 egz. + CD) zgodnie z Rozporządzeniem Ministra Infrastruktury z dn.2 września 2004 r. w/s szczegółowego zakresu i formy dokumentacji projektowej, specyfikacji technicznej wykonania i odbioru robót budowlanych oraz programu funkcjonalno-użytkowego, obejmujących :
  0. projekt architektoniczny, konstrukcyjny i projekty instalacyjne z częściową wymianą i dostosowaniem instalacji c.o., instalacji elektrycznej, wod-kan. projekt instalacji teletechnicznej (telefon, internet, monitoring wizyjny placu i pom. WORD), projekt wymiany instalacji odgromowej.
  0. inne niezbędne: uzgodnienia, decyzje, opinie, ekspertyzy i pozwolenia w zakresie obowiązujących przepisów, niezbędne do uzyskania pozwolenia na budowę,
  0. przygotowanie kompletnego wniosku do pozwolenia na budowę,
- 4) kosztorys inwestorski, przedmiary robót i kosztorysy ofertowe branżami w wersji analogowej i elektronicznej ( 5 egz.+CD)
- 5) Zbiorcze Zestawienie Kosztów (2 egz.)
- 6) specyfikacje techniczne wykonania i odbioru robót budowlanych dla wszystkich branż w wersji analogowej i elektronicznej (2 egz.+CD).

## **2. Warunki ubiegania się o zamówienie.**

O udzielenie niniejszego zamówienia ubiegać się mogą wykonawcy, którzy **posiadają uprawnienia do wykonywania określonej działalności lub czynności, jeżeli ustawy nakładają obowiązek posiadania takich uprawnień.**

## **3. Opis sposobu przygotowania ofert.**

- 1) każdy wykonawca może złożyć tylko jedną ofertę,

2) oferty, przesłane w formie listownej, należy składać w nieprzejrzyistych, zaklejonych

i nienaruszonych opakowaniach,

3) oferta winna być zaadresowana (dotyczy formy pisemnej oraz elektronicznej):

**Oferta na opracowanie dokumentacji technicznej przebudowy budynku usługowo-biurowego na potrzeby Wojewódzkiego Ośrodka Ruchu Drogowego.**

4) *Termin składania ofert: do 02.05.2014r. do godz. 10:00*

5) koperty z ofertami, w interesie wykonawcy winny być skutecznie zabezpieczone przed ich otwarciem,

#### **4. Miejsce oraz termin składania i otwarcia ofert.**

1) oferty można składać osobiście lub przesłać pocztą za potwierdzeniem odbioru, na adres zamawiającego. W takim przypadku za termin złożenia ofert uznaje się datę i godzinę potwierdzenia odbioru przesyłki przez Zamawiającego.

2) oferty należy składać w siedzibie Zamawiającego **pokój 17** w nieprzekraczalnym terminie **do dnia 02.05.2014r. do godz. 10:00.**

3) zamawiający dopuszcza możliwość złożenia oferty w formie e-mail na adres `dariusz [dot] nieznanski@mlawa [dot] pl` (`dariusz[dot]nieznanski[at]mlawa[dot]pl`), wskazane jest aby formularz oferty był załącznikiem do e-maila, termin składania ofert e-mailem obowiązuje jak w pkt. 2

4) Wykonawca może, przed upływem terminu do składania ofert, zmienić lub wycofać ofertę.

#### **5. Kryteria oceny ofert.**

Przy wyborze oferty zamawiający będzie się kierował następującym kryterium:

**Cena ofertowa 100%**

Oferta spełniająca w najwyższym stopniu wymagania kryterium otrzyma maksymalną ilość punktów.

Pozostałym Wykonawcom przypisana zostanie odpowiednio mniejsza liczba punktów.

1) sposób obliczania wartości punktowej kryterium

Zastosowane wzory do obliczenia punktowego.

Nazwa kryterium:    cena

Wzór:   najniższa cena z ważnych ofert / cena rozpatrywanej oferty x 100 pkt.

Sposób oceny: najkorzystniejsza ta, która otrzyma najwięcej punktów

2) za najkorzystniejszą zostanie wybrana oferta, która zgodnie z powyższymi kryteriami oceny ofert uzyska najwyższą liczbę punktów spośród ofert nie podlegających odrzuceniu.

## **6. Warunki umowy**

1) Umowa w sprawie realizacji zamówienia publicznego zawarta zostanie z uwzględnieniem postanowień wynikających z treści niniejszej oferty wraz z załącznikami.

2) Zamawiający podpisze umowę z Wykonawcą, który przedłoży najkorzystniejszą ofertę.

Aktualizacja 23.05.2014r. - powiadomienie o wyborze oferty

Zamawiający informuje, że w wyniku postępowania o udzielenie zamówienia na zadanie pod nazwą: „**opracowania dokumentacji technicznej przebudowy budynku usługowo-biurowego na potrzeby Wojewódzkiego Ośrodka Ruchu Drogowego**” złożono 5 ofert.

Zamawiający wybrał do realizacji zadania ofertę numer 1:

**PA&B Pracownia Architektoniczna**

**ul. Krecia 7, 91-510 Łódź**

Cena ofertowa brutto: **22 140,00 zł,**

**(słownie złotych: dwadzieścia dwa tysiące sto czterdzieści złotych i 00/100).**

Do pobrania

[Koncepcja zagospodarowania WORD.pdf 569.14 KB](#)

[elementy placu manewrowego do uwzględnienia pochylnia, łuk.pdf 708.45 KB](#)

[Formularz ofertowy.doc 105 KB](#)

[Inwentaryzacja parter.pdf 209.56 KB](#)

[Inwentaryzacja pietro.pdf 1.75 MB](#)

[DSCF0029.jpg 168.45 KB](#)

[DSCF0030.jpg 164.24 KB](#)

[DSCF0031.jpg 155.57 KB](#)

[DSCF0032.jpg 144.05 KB](#)

---

**Adres źródłowy:** <https://mlawa.pl/arttykul/opracowanie-dokumentacji-technicznej-przebudowy-budynku-uslugowo-biurowego-na-potrzeby>