



Opublikowane na: Mława (mlawa.pl)

Autor: Krzysztof Napierski

Od 1 maja mniej za odpady z nieruchomości niezamieszkałych

Publikowane od
29.03.2022 17:22:34



Miejscy radni uchwalili jednogłośnie podczas sesji 29 marca 2022 r. nowe, niższe stawki opłaty za gospodarowanie odpadami komunalnymi z nieruchomości, na których nie zamieszkuje mieszkaocy, a

powstają odpady komunalne. Zaczynają obowiązywać 1 maja 2022 r.

Stawki opłaty podstawowej, stosowanej w przypadku zbierania i odbierania odpadów w sposób selektywny na takiej nieruchomości dla pojemnika o pojemności 120 l ustalono w kwocie 8,00 zł. Za pojemniki o większych pojemnościach ustalono stawki proporcjonalnie wyższe, zgodnie z dyspozycją ustawowy. Stawki opłaty podwyższonej, stosowane w przypadku niewykonywania obowiązku segregowania odpadów, zostały uchwalone dla pojemników o poszczególnych pojemnościach na poziomie dwukrotnie opłaty podstawowej (za pojemnik 120 l – 16,00 zł).

Oznacza to, że przedsiębiorca prowadzący działalność w lokalu położonym na nieruchomości zabudowanej budynkiem jednorodzinny zapłaci opłat miesięczną za gospodarowanie odpadami komunalnymi z nieruchomości niezamieszkałej nieruchomości w kwocie 80,00 zł (obecnie wynosi ona 120,00 zł). Oczywiście tylko wtedy, jeżeli zbiera wytwarzane odpady w sposób selektywny. Jeżeli za lokal użytkowy położony jest w budynku wielolokalowym taka miesięczna opłata wyniesie 112,00 zł (obecnie 168,00 zł). Skąd się ona bierze? Jest to iloczyn stawki opłaty i zadeklarowanej liczby pojemników w ciągu miesiąca: z nieruchomości niezamieszkałej budynku jednorodzinnego należy zadeklarować co najmniej 10 pojemników o pojemności 120 l miesięcznie (selektywne zbieranie wymaga 5 pojemników na 4 frakcje i odpady zmieszane, czystotliwość odbioru wynikająca z harmonogramu to 2 razy w miesiącu). W przypadku budynku wielolokalowego takie minimum to 14 pojemników po 120 l, różnica wynika z większej czystotliwości odbioru bioodpadów i odpadów zmieszanych (1 raz w tygodniu).

Przypomnijmy – do gminnego systemu gospodarki odpadami określone (w uchwale) nieruchomości, na których nie zamieszkują mieszkańcy, a powstają odpady komunalne, zostały wyłączone od 1 lipca 2020 r. na mocy uchwały podjętej przez Radę Miasta Mława 14 marca 2020 r. Uchwała nie dotyczy zatem wszystkich nieruchomości niezamieszkałych na terenie miasta. Dlatego do gminnego systemu należy wyłączenie te nieruchomości niezamieszkałe, które zlokalizowane są w budynkach posiadających jednocześnie cztery przeznaczone do zamieszkiwania.

Reasumując – uchwalona obniżka stawek nie dotyczy wszystkich przedsiębiorców działających na terenie Miławy. Dotyczy wyłącznie tych, którzy są obecnie zadeklarowani do systemu gminnego. Są to w większości drobne usługi (np. zegarmistrz, fryzjer, gabinet kosmetyczny) i małe sklepy.

Pozostali przedsiębiorcy mają obowiązek pozbywania się odpadów komunalnych w sposób zgodny z ustawą o utrzymaniu czystości i porządku w gminach oraz regulaminem (prawo miejscowe) w oparciu o umowy zawarte bezpośrednio z podmiotem wpisanym do Rejestru Działalności Regulowanej prowadzonego przez burmistrza, posiadającym uprawnienie do odbierania odpadów komunalnych na terenie miasta. Są to z reguły bardziej komercyjne relacje.

Nowe stawki opłaty podstawowej są o 26% wyższe od stawek za pojemniki, które obowiązują w 2021 r. Ich obniżka w porównaniu z obecnie obowiązującymi (od 1 stycznia 2022 r.) nie wpłynie w sposób istotny na finanse gminnej gospodarki odpadami. Dochody z opłat od przedsiębiorców stanowią bowiem tylko 2,75% planowanych dochodów, obniżka stawek spowoduje zmniejszenie wpływów o 58 tys. zł, tj. o 0,55%. W budżecie miasta na rok 2022 zaplanowano dochody z opłaty za gospodarowanie odpadami komunalnymi na poziomie 10,55 mln zł.

EZ, KN

Adres źródłowy: <https://mlawa.pl/index.php/arttykul/od-1-maja-mniej-za-odpady-z-nieruchomosci-niezamieszkalych>