PROJEKT

Legenda

ustalenia planu i wynikające z przepisów odrębnych

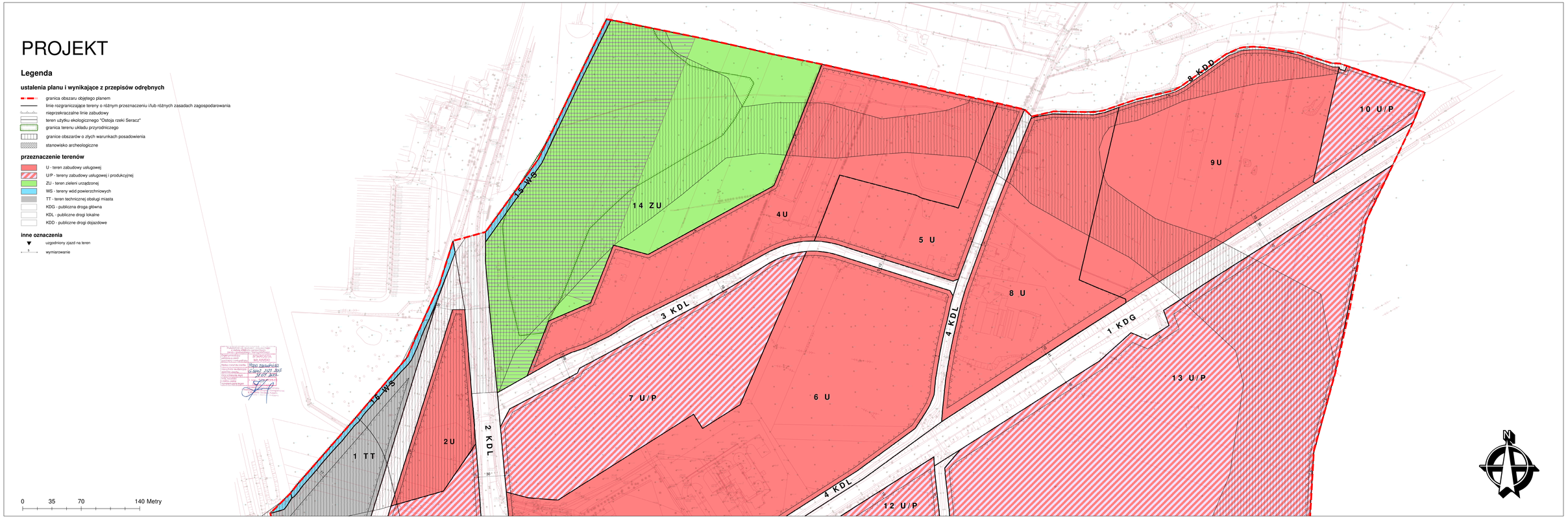
- granica obszaru objętego planem
- linie rozgraniczające tereny o różnym przeznaczeniu i/lub różnych zasadach zagospodarowania
- nieprzekraczalne linie zabudowy
- teren użytku ekologicznego "Ostoja rzeki Seracz"
- granica terenu układu przyrodniczego
- granice obszarów o złych warunkach posadowienia
- stanowisko archeologiczne

przeznaczenie terenów

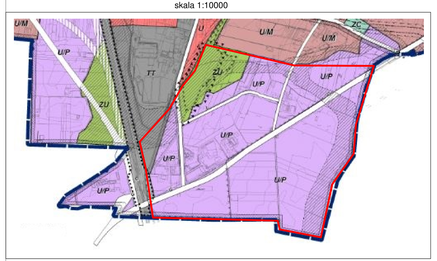
- U - teren zabudowy usługowej
- U/P - tereny zabudowy usługowej i produkcyjnej
- ZU - teren zieleni urządzonej
- WS - tereny wód powierzchniowych
- TT - teren technicznej obsługi miasta
- KDG - publiczna droga główna
- KDL - publiczne drogi lokalne
- KDD - publiczne drogi dojazdowe

inne oznaczenia

- uzgodniony zjazd na teren
- wymiarowanie



Wyrys ze studium
Uwarunkowań i Kierunków Zagospodarowania Przestrzennego
Miasta Mława
skala 1:10000



Legenda:

- U/P - s. działalności gospodarczej z zakresu usług i produkcji
- ZU - zieleń urządzona
- użytek ekologiczny "Ostoja rzeki Seracz"
- lokalny system powiązań przyrodniczych do zachowania
- obszary o złych warunkach gruntowo - wodnych

Obszary strategiczne:

- o znaczeniu regionalnym

Docelowy układ drogowo - uliczny:

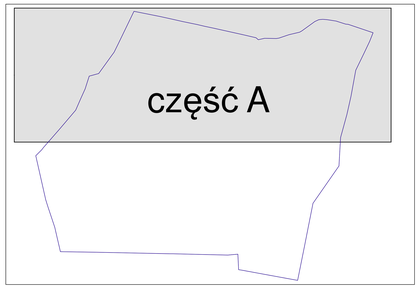
- drogi główne,
- wariantowy przebieg zachodniej obwodnicy miasta w klasie drogi głównej
- drogi zbiorcze
- wybrane drogi okalne
- ważniejsze węzły drogowe

Ochrona i kształtowanie środowiska przyrodniczego:

- użytek ekologiczny "Ostoja rzeki Seracz"

Szczególne warunki zagospodarowania terenów:

- obszary o złych warunkach gruntowo - wodnych
- granice terenów zamkniętych



Zamawiający: BURMISTRZ MIASTA MŁAWA	PROJEKT

PROJEKT
MIEJSCOWEGO PLANU ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO
DLA OBSZARU POŁOŻONEGO W POŁUDNIOWEJ CZĘŚCI MIASTA MŁAWA
W REJONIE ULIC: PLOCKIEJ, OLESIN, ZABRODY, DROGI NR 7, GRANICY MIASTA MŁAWA, LINII KOLEJOWEJ I RZEKI SERACZ - ETAP I

Wykonawca:
"STUDIO KA"
ul. Familijna 3, Wólka Kozodawska
05-502 Piaseczno 3

Zespół projektowy:
prof. dr hab. inż. arch. Krystyna Gruszecka
mgr inż. Łukasz Bori
mgr inż. Monika Szparadowska
inż. Paweł Pień

Skala:	1:1 000
Data:	luty 2018 r.